



Penthouse zum Verkauf in Marbella

1.095.000 €

Referenz: R5173996 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 161m² Terrasse: 277m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dieses Penthouse in Lorcrimar ist eine seltene Gelegenheit auf dem Markt und bietet eine herausragende Kombination aus Raum, Licht und Ausblick. Das Highlight ist die beeindruckende Terrasse – außergewöhnlich groß und vielseitig nutzbar, mit ausreichend Platz zum Speisen, für geselliges Beisammensein oder einfach zum Entspannen in der Sonne. Mit Panoramablick auf die Berge und das Meer eröffnet sie unzählige Möglichkeiten für jeden Lebensstil. Auch das Innere der Immobilie überzeugt: Ein großzügiger Wohn- und Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse, eine moderne, voll ausgestattete Küche sowie komfortable Schlafzimmer mit Einbauschränken. Der Grundriss greift das mediterrane Konzept des Wohnens im Innen- und Außenbereich auf, wobei die großzügige Terrasse eine natürliche Erweiterung des Wohnraums darstellt und den idealen Rahmen bietet, um das Klima Marbellas das ganze Jahr über zu genießen. Ein weiterer Vorteil ist die Lage: Das Apartment befindet sich in der etablierten Wohnanlage Lorcrimar, nur wenige Minuten von Puerto Banús, Sandstränden, renommierten Golfplätzen sowie einer Vielzahl von Geschäften, Restaurants und weiteren Annehmlichkeiten entfernt – alles bequem erreichbar. Ein privater Stellplatz innerhalb der Anlage ist im Preis inbegriffen. Den Bewohnern stehen zudem gepflegte Gartenanlagen und ein Swimmingpool zur Verfügung. Dieses Penthouse bietet außergewöhnliches Potenzial – ob als dauerhafter Wohnsitz, Feriendomizil oder Investition, es stellt eine einzigartige Gelegenheit in einer der etabliertesten Lagen von Nueva Andalucía dar.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse

Aufzug

Lagerraum

Marmorböden

Grill

Schwimmbad

Gemeinschaft

Sicherheit

Gated Complex

Klimakontrolle

Klimaanlage

Kamin

U/f/h Badezimmer

U/f Heizung

Küche

Teilweise montiert

Parken

Privat

Mehr als eine

Ansichten

Meer

Berg

Panorama

Land

Garten

Schwimmbad

Garten

Gemeinschaft