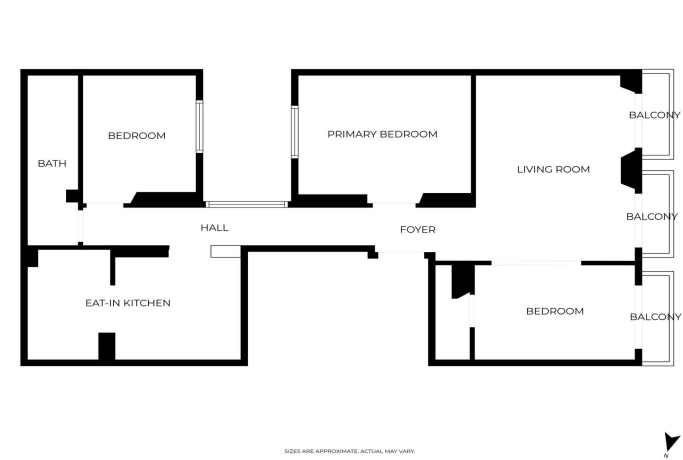




Apartamento en planta baja en venta en Málaga
(Municipality)

495.000 €

Referencia: R5182972 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 93m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Dentro, todo encaja a la perfección. Dos acogedores dormitorios invitan al descanso, mientras el salón—con sus vigas de madera originales y una ingeniosa mampara de cristal—se adapta a cada momento: trabajar desde casa, recibir amigos o simplemente disfrutar de una mañana lenta en el rincón de la cocina. Está listo para entrar a vivir, decorado con la simplicidad escandinava y la calidez andaluza. ¿Y la licencia turística? Es tu pase directo a ingresos reales: alta demanda, reservas durante todo el año y rentabilidades por encima del 5%. Con la gestión profesional de alquiler, esos resultados pueden mejorar aún más, asegurando rentabilidad sin esfuerzo mientras tú solo disfrutas. Los números hablan por sí solos: excelentes retornos, ocupación constante y todo ello sin complicaciones. Todo esto, dentro de un edificio clásico de 1880, justo a un corto paseo de la catedral de Málaga, las mejores tiendas y los restaurantes más destacados. Tienes el mundo a tus pies, pero la tranquilidad de un verdadero hogar cuando más lo necesitas. Es una combinación única: patrimonio, ingresos y estilo de vida, todo en una sola dirección. Si quieres hablar de números, visitar el espacio o simplemente descubrir el ambiente, lo pongo fácil para ti. En el corazón de Málaga, pisos como este no esperan.]



Características:

Características

- Transporte cercano
- Doble acristalamiento
- Armarios empotrados
- Cerca de la iglesia

Puntos de vista

- Calle

Muebles

- Completamente Amueblada

Orientación

- Sur oeste

Configuración

- Cerca del puerto
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Ciudad

Cocina

- Fully Fitted

Control climatico

- Aire acondicionado

Condición

- Reformado Recientemente

Categoría

- Reducido
- Casas de vacaciones
- Inversión
- Negociar