



n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta media en venta en Marbella

**395.000 €**

Referencia: R5162611   Dormitorios: 2   Baños: 1   Construido: 62m<sup>2</sup>   Terraza: 4m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella (town)

Apartamento reformado en primera línea de playa – La Fontanilla, Marbella Descubre este precioso apartamento totalmente reformado, situado en la codiciada playa de La Fontanilla. Con una superficie construida de 62 m<sup>2</sup>, se distribuye en un luminoso salón con salida a una acogedora terraza con vistas, cocina abierta al salón completamente equipada, un baño completo y dos dormitorios con armarios empotrados. Gracias a su orientación oeste, la vivienda disfruta de una gran luminosidad durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. La ubicación es inmejorable: en pleno corazón de Marbella, a pocos pasos del paseo marítimo, rodeado de supermercados, restaurantes, tiendas gourmet y una amplia oferta de ocio. Este apartamento no solo es ideal para disfrutar de la vida junto al mar, sino que también representa una excelente oportunidad de inversión, ya que reúne ubicación, calidad y exclusividad en una de las mejores zonas de la Costa del Sol. Apartamento Planta Media, Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 1 Baño, Construidos 62 m<sup>2</sup>, Terraza 4 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de Marina. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Urbanas. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, Servicio de Autobuses, Cerca de una Iglesia, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Calle. Categoría : Reventa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de la iglesia		
Courtesy Bus		
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Urban	Área comercial	Excellent
	Junto a la playa	
	Cerca del puerto	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Ciudad	
	Suburbano	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Complejo cerrado	Calle	Reventa