



n.stigter@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Benahavís

4 985 000 €

Référence: R5184544 Chambres: 6 Bain: 8 Terrain: 2 395m<sup>2</sup> Construite: 1 179m<sup>2</sup> Terrasse: 248m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Cette villa est située dans l'urbanisation Monte Mayor, l'une des communautés fermées les plus prestigieuses de la Costa del Sol. Entourée de paysages naturels époustouflants et de vues panoramiques sur la mer, cette villa allie un design contemporain à un confort luxueux. Répartie sur deux niveaux, la villa comprend cinq chambres spacieuses, ainsi qu'un appartement indépendant pour les invités avec une cuisine privée, un salon, une salle de bain et une chambre supplémentaire. La disposition ouverte maximise la lumière naturelle, avec des fenêtres du sol au plafond qui relient harmonieusement les intérieurs élégants à l'extérieur spectaculaire. Le rez-de-chaussée est centré sur une suite parentale luxueuse, une cuisine spacieuse et un salon accueillant qui s'ouvre sur une terrasse couverte, parfaite pour la détente et les réceptions.



## Spécification:

<b>Caractéristiques</b>	<b>Contrôle du climat</b>	<b>Vues</b>
Terrasse couverte	A / C pré-installé	Mer
Ascenseur	Cold A / C	Montagne
Terrasse privée	A / C chaud	Panoramique
Télévision par satellite	Cheminée	
Pièce de stockage	Chauffage central	
Salle de bain	Salles de bain U / F / H	
Double vitrage	Chauffage U / F	
Réception 24 heures		
Armoires encastrées		
Wifi		
Maison d'hôtes		
Buanderie		
Barbecue		
Fibre optique		
Salle de sport		
Domotique		
Salle de jeux		
Sauna		
Sous-sol		
Les logements du personnel		
Wood Flooring		
<b>Paramètre</b>	<b>Condition</b>	<b>Piscine</b>
Près du golf	Nouvelle construction	Private
Urbanisation		
Près de la forêt		
<b>Meubles</b>	<b>Cuisine</b>	<b>Jardin</b>
Optional	Entièrement équipée	Private
		Aménagé
		Entretien facile
<b>Sécurité</b>	<b>Parking</b>	<b>Services publics</b>
Complexe fermé	Private	Électricité
Sécurité 24 heures	Plus d'un	Eau potable
Système d'alarme	Covered	Téléphone
Téléphone d'entrée		
Coffre-fort		
<b>Catégorie</b>		
Luxe		
Contemporain		
Nouveau développement		