



## Vrijstaande villa te koop in Benahavís

4.985.000 €

Referentie: R5184544 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 2.395m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 1.179m<sup>2</sup> Terras: 248m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Deze villa ligt in de Monte Mayor Urbanisatie, een van de meest prestigieuze afgesloten gemeenschappen aan de Costa del Sol. Omringd door adembenemende natuurlijke landschappen en panoramisch zeezicht, combineert deze villa eigentijds design met luxueus comfort.

Verdeeld over twee niveaus, beschikt de villa over vijf ruime slaapkamers, plus een zelfstandig gastenappartement met een privékeuken, woonkamer, badkamer en een extra slaapkamer. De open indeling maximaliseert natuurlijk licht, met ramen van vloer tot plafond die de elegante interieurs naadloos verbinden met het indrukwekkende exterieur.

De begane grond draait om een luxe hoofdslaapkamersuite, een ruime keuken en een uitnodigende woonkamer die uitkomt op een overdekt terras, perfect om te ontspannen en gasten te ontvangen.



## Kenmerken:

### Kenmerken

Overdekt terras  
Tillen  
Privéterras  
Satelliet TV  
Opslagruimte  
Ensuite badkamer  
Dubbel glas  
24 -uurs receptie  
Op maat gemaakte kledingkasten  
Wifi  
Gasthuis  
Bijkeuken  
Barbecu  
Glasvezel  
Sportschool  
Domotica  
Spelletjeskamer  
Sauna  
Kelder  
Accommodatie voor medewerkers  
Wood Flooring

### Instelling

Dicht bij golf  
Verstedelijking  
Dicht bij bos

### Meubilair

Optioneel

### Beveiliging

Gated Complex  
24 -uurs beveiliging  
Alarmsysteem  
Invoertelefoon  
Veilig

### Categorie

Luxe  
Modern  
Nieuwe ontwikkeling

### Klimaatcontrole

Vooraf geïnstalleerd a/c  
Koud A/C  
Hete a/c  
Haard  
Centrale verwarming  
U/f/h Badkamers  
U/F verwarming

### Voorwaarde

Nieuwe constructie

### Keuken

Geheel op maat gemaakt

### Parkeergelegenheid

Privaat  
Meer dan een  
Bedekt

### Keer bekeken

Zee  
Berg  
Panoramisch

### Pool

Privaat

### Tuin

Privaat  
Aangelegd  
Makkelijk onderhoud  
**Nutsvoorzieningen**  
Elektriciteit  
Drinkbaar water  
Telefoon