



Fristående villa till salu i Mijas

1 295 000 €

Referens: R5152843 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 1 250m² Bygga: 196m² Terrass: 42m²





Costa del Sol, Mijas Golf

Nytt pris - nu är denna drömvilla ännu mer inom räckhåll! Magnifik Fristående Villa på Första Golflinjen i Mijas Golf! Välkommen till denna underbara enplansvilla, vackert belägen i det eftertraktade området Mijas Golf. Här bor du med fri utsikt över den lummiga trädgården och golfbanans grönska – en fridfull oas där lugnet och fågelsången skapar en unik atmosfär. Villan erbjuder fyra rymliga sovrum, varav ett är en master suite med eget badrum. Totalt finns tre badrum samt en gästtoalett vid entrén. Det ljusa och inbjudande köket ligger i direkt anslutning till den stora terrassen och trädgården, medan vardagsrummet imponerar med generösa ytor och stora glaspartier som släpper in härligt naturligt ljus. Här finns även en bastu med högtalarsystem och utsikt mot trädgården för de svalare vinterdagarna. Samt ett garage med elektrisk port och AC – idag använt som gym och praktiskt förråd. På uppfarten finns ytterligare parkeringsmöjlighet under en praktisk markis. Villan är utrustad med gott om förvaringsutrymmen, inbyggda garderober, elektriska persienner och AC i alla rum, samt inbyggd fläkt i badrummen. Den välskötta trädgården bjuder på en färgsprakande blomsterprakt med rosor och andra vackra växter. Här finns flera mysiga uteplatser i både sol och skugga, en svalkande pool samt en egen boulebana. Från trädgården leder en trappa upp till en solig takterrass med extra plats för avkoppling. Det vi älskar med denna villa är den smarta planlösningen där alla rum ligger på ett och samma plan, med enkel tillgång till trädgården från nästan varje rum. Här smälter inne och ute samman och du kan njuta av det fantastiska klimatet året runt. I området hittar du ett härligt utbud av bekvämligheter och upplevelser. Här finns mysiga restauranger, två välrenommerade golfbanor och det femstjärniga lyxhotellet La Zambra. På några minuters avstånd med bil finner du även pärlan Santana Golf, ytterligare en välsignad 18-hålsbana, och deras eleganta klubbhusrestaurang La Cabaña. För den som vill ta sig vidare finns en busshållplats med smidig förbindelse till Fuengirolas livliga centrum och den charmiga strandpromenaden. I närheten finns också en minimarket, padelbanor och en generös grillpark som bjuder in till gemenskap och avkoppling. Mijas Golf har ett perfekt läge – på bara cirka tio minuter med bil når du antingen Fuengirolas pulserande stadsliv eller den idylliska kustbyn La Cala de Mijas med sin medelhavsscharm. Oavsett om du söker ett permanent hem eller en semesterbostad, kan vi varmt rekommendera denna pärla! Kontakta oss idag för att boka in privata visning.



Funktioner:

Funktioner

Täckt terrass
Nära transport
Privat terrass
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Fiberoptisk
Tillgång för personer med minskad rörlighet
Gym
Bastu

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Golf

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat

Kategori

Investering
Återförsäljning
Samtida
Golf

Orientering

söder
Sydöst

Miljö

Nära golf
Frontlinjegolf

möbel

Frivillig
säkerhet
Larmsystem

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Excellent
Nyligen renoverad

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat
Mer än en
Täckt