



Villa / Chalet en venta en Estepona

1.890.000 €

Referencia: R5170930 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 798m² Construido: 389m²





Costa del Sol, Atalaya

Impresionante villa de diseño moderno y elegante, ubicada en una de las zonas más prestigiosas de la Nueva Milla de Oro, entre Marbella y Estepona. A solo 1 km de la playa y 10 minutos en coche de Puerto Banús, esta propiedad combina a la perfección lujo, confort y una ubicación inmejorable. Distribuida en tres niveles más solárium, la villa ofrece amplios espacios inundados de luz natural, con techos altos y ventanales panorámicos. En la planta principal destaca un salón abierto con cocina de diseño, comedor, chimenea y aseo de invitados. En la primera planta, tres dormitorios en suite con baños privados y terrazas, incluyendo un principal con vestidor. En el nivel inferior, sala de cine, bar, dormitorio de invitados, lavandería y gimnasio. El solárium en la azotea incluye jacuzzi y zonas chill out con vistas al mar y a la montaña. Las comodidades adicionales incluyen calefacción por suelo radiante, domótica inteligente, sistema de sonido, piscina privada con jardín y aparcamiento para dos vehículos. La urbanización ofrece servicios exclusivos: club de golf de 9 hoyos, spa, gimnasio, piscina cubierta, coworking, restaurante mediterráneo, pistas de tenis y pádel. Además, la zona cuenta con prestigiosas escuelas internacionales, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios. Una oportunidad única de adquirir una residencia de lujo en un entorno natural y exclusivo, ideal tanto para vivir como para invertir.



Características:

Características

Terraza

Baño privado

Armarios empotrados

Puntos de vista

Jardín

Piscina

Private

Seguridad

Persianas

Categoría

Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca del golf

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Private

Control climatico

Aire acondicionado

Chimenea

Condición

Nueva construcción

Jardín

Private

Utilidades

Electricidad

Agua potable