

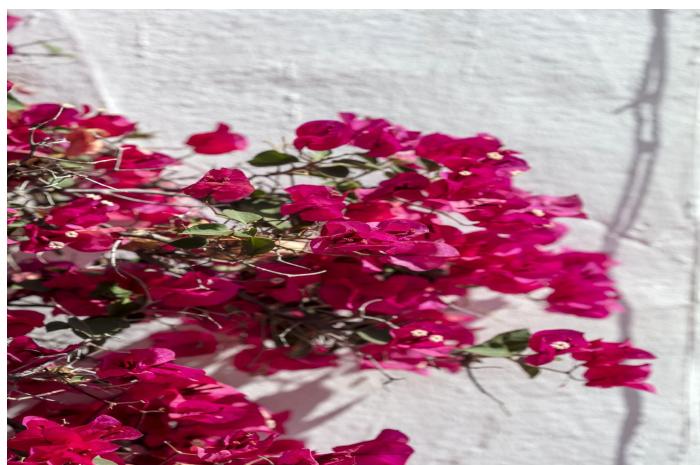


n.stigter@abracasabra.es

## Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Marbella

520.000 €

Referenz: R5188009 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 125m<sup>2</sup> Terrasse: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Große, stilvoll renovierte Erdgeschosswohnung in La Maestranza. Eine geschlossene Wohnanlage in Nueva Andalucía mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, gepflegten Gärten und Grünflächen mit 2 Pools (einer davon beheizt). Große Terrasse. Fußbodenheizung. Beliebte Geschäfte und Restaurants vor der Haustür und nur 15 Gehminuten von Puerto Banús und dem Strand entfernt. Parkplatz ist inklusive. Verfügt über LPO. Erdgeschosswohnung, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 125 m<sup>2</sup>, Terrasse 40 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung. Orientierung : Ost. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich, Geheizt. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Fußbodenheizung. Aussicht : Patio. Merkmale : Einbauschränke, Private Terrasse, Bad en Suite, Doppelverglasung. Möbel : Verhandelbar. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich. Bewachung : Voll Eingezäunt, Alarm, 24-Stunden-Überwachung. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Privat. Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser. Kategorie : Günstiges Angebot.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Private Terrasse	Ost	Klimaanlage
Privatem Badezimmer		Kalte a/c
Doppelverglasung		Heiße A/C.
Einbauschränke		U/f Heizung
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Hof	In der Nähe von Golf	Exzellent
	In der Nähe des Hafens	
	<b>Siedlung</b>	
	In der Nähe von Geschäften	
	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	In der Nähe von Marina	
<b>Schwimmbad</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Gemeinschaft	Optional	Voll Ausgerüstet
Erhitzt		
<b>Garten</b>	<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
	24 -Stunden -Sicherheit	Privat
	Alarmsystem	
<b>Versorgungsunternehmen</b>	<b>Kategorie</b>	
Elektrizität	Schnäppchen	
Trinkwasser		