

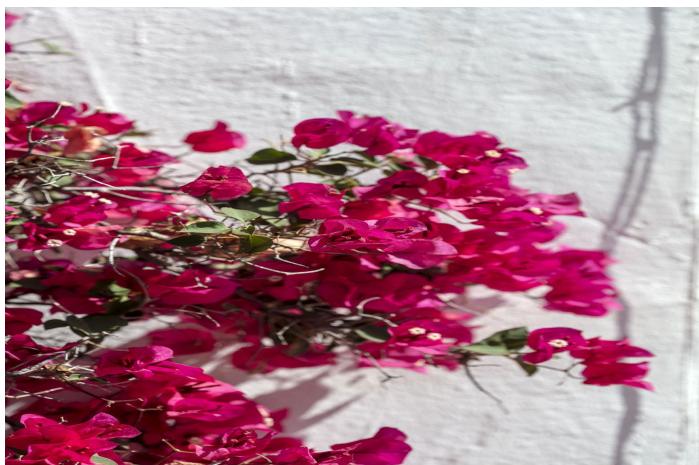


n.stigter@abracasabra.es

## Apartamento en planta baja en venta en Marbella

520.000 €

Referencia: R5188009 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 125m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio y elegante apartamento reformado en planta baja en La Maestranza. Una urbanización cerrada en Nueva Andalucía con seguridad las 24 horas, jardines bien cuidados y zonas verdes con 2 piscinas (una de ellas climatizada). Gran terraza. Calefacción por suelo radiante. Tiendas y restaurantes populares a la puerta de su casa y a solo 15 minutos a pie de Puerto Banús y la playa. Plaza de aparcamiento incluida. Tiene LPO. Apartamento Planta Baja, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 125 m<sup>2</sup>, Terraza 40 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante. Vistas : Patio. Características : Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza	Este	Aire acondicionado
Baño privado		Fría de aire acondicionado
Doble acristalamiento		A/C caliente
Armarios empotrados		U/F Calefacción
<b>Puntos de vista</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Patio	Cerca del golf	Excellent
	Cerca del puerto	
	Urbanización	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Opcional	Fully Fitted
Heated		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Seguridad de 24 horas	Private
	Sistema de alarmas	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Negociar	
Agua potable		