



Finca - Cortijo till salu i Comares

1 650 000 €

Referens: R5184568 Sovrum: 5 Badrum: 4 Komplot: 8 400m² Bygga: 480m² Terrass: 95m²





Axarquía, Comares

Ett andalusiskt paradiset för din själ och sinnesro

Välkommen till Andalusien – ett land med solbelysta kullar, susande olivlundar och århundraden av passion ingraverad i varje sten och dal. I hjärtat av detta stämningsfulla landskap ligger denna unika Cortijo, en gömd oas som blandar morisk elegans med modern komfort och erbjuder inte bara ett hem, utan en upplevelse genomsyrad av stillhet, skönhet och äkthet.

40 km från Málaga i magiska Axarquía, beläget mellan de kulturella jättarna Sevilla, Córdoba och Granada – alla mindre än 90 minuter bort – är fastigheten den perfekta basen för att utforska södra Spaniens själ. Stränderna på Costa del Sol ligger en kort bilresa bort, liksom den vita byn Comares bara 15 minuter uppför backen – och om du känner för det kan en färja från Tarifa ta dig över till Tanger på en dag.

Du befinner dig i hjärtat av La Axarquía, en region där vitkalkade byar klänger sig fast vid kalkstensklippor, romerska och arabiska stigar slingrar sig genom bergen och landet andas i historiens lugna rytm.

Och ändå är det här, mitt i detta tidlösa landskap, som du hittar ett Cortijo som inte liknar något annat.

En plats att andas, drömma och höra hemma:

Den andalusiska haciendan består av nästan 500 m² byggnadsyta och cirka 8 000 m² mark. Den har totalrenoverats med god smak och kärlek och förfinats under två decennier. Den rymmer upp till 10 gäster med 5 rymliga sovrum, 4 badrum och en extraordinär känsla av lugn och karaktär. Inspirerad av de moriska palatsen i Granada och den tysta majestätiska klosterarkitekturen, erbjuder fastigheten en unik blandning av lugn enkelhet och överdådiga detaljer.

Gå ut på en av de tio individuella terrasserna, var och en med sin egen atmosfär – solbelyst, skuggig, med panoramautsikt eller undangömd och intim. Promenera genom de mogna trädgårdarna, ett myller av jasmin, jacaranda, hibiskus, granatäpple, citrus och palmer. Trädgården är bevattnad och upplyst överallt, med automatiska system som håller oasen grön och glödande, även under den andalusiska solen.

I hjärtat av fastigheten glittrar den 15 x 4 meter stora poolen – också nyrenoverad och omgiven av bergens lugna stillhet. I närheten omger en traditionell andalusisk uteplats en gammal stenfontän, vars mjuka porlande ljud är ett soundtrack till din morgonkaffe eller kvällsvin.

Bakom kulisserna är det lika praktiskt som poetiskt. Bredvid stadens vattenanslutning säkerställer en 130 meter djup privat vattenbrunn med avancerat filtreringssystem och en 10 000 liters primär vattenbehållare autonomi och hållbarhet. Dessutom ger två reservtankar på 30 000 liter vardera gott om backup för sinnesro. Solpaneler värmer vattnet på ett ansvarsfullt sätt, medan en stor privat parkeringsplats för upp till sju bilar välkomnar både familj och vänner.

För stilla kontemplation finns ett privat kapell och en meditationshörna, inbäddat bland fruktträd – mer än sextio totalt, som erbjuder apelsiner, citroner, fikon och mer, beroende på säsong.

Oavsett om du söker en personlig tillflyktsort, en samlingsplats för familjen eller en investering med själ, erbjuder denna unika fastighet något sällsynt: en perfekt harmoni mellan natur, kultur och komfort. Och/eller varför inte satsa på en kombination av semester och en investering med utmärkt avkastning? Fastigheten är redan organiserad för B&B-verksamhet!



Men framför allt inbjuder denna finca dig att pausa, andas och leva långsamt – omgiven av Andalusiens anda.

Är du intresserad av att äga denna bit av det andalusiska paradiset?

Vi berättar gärna mer!



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Privat terrass
Förvarings rum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Grilla
Gästlägenhet

Åsikter

Fjäll
Panorama
Land
Trädgård
Slå samman
Gård
Skog

Slå samman

Privat
Trädgård
Privat
Anlagd
Enkelt underhåll

Verktyg

Elektricitet
Dricksvatten
Soluppvärmning

Orientering

söder

Miljö

Nära butiker
Nära skolor
Nära havet
Nära staden
Land
Bergspueblo
Nära skogen
Nära skidåkning

möbel

Fullmöblerad
säkerhet
Gated complex

Kategori

Fritidshus
Investering
Lyx
Återförsäljning

Klimatkontroll

Luftkonditionering
Kall A/C
Heta a/c
Öppen spis

Skick

Excellent

Kök

Fullmonterad

Parkering

Privat
Öppen
Mer än en