



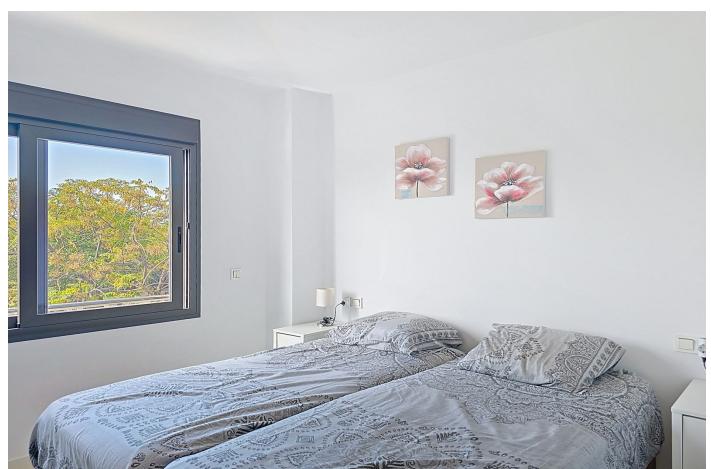
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Apartamento en planta media en venta en Torre del Mar

**339.000 €**

Referencia: R5189386   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 91m<sup>2</sup>   Terraza: 6m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Torre del Mar

Moderno apartamento en una ubicación privilegiada en Torre del Mar, cerca del mar y de todos los servicios. Este precioso apartamento en primera planta forma parte de un moderno complejo residencial construido en 2017. Se encuentra a poca distancia a pie de la playa, las tiendas y los restaurantes, y a solo 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, lo que lo convierte en el lugar ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y el estilo de vida mediterráneo. Con una superficie construida de 91 m<sup>2</sup> y una terraza cubierta de 6 m<sup>2</sup>, esta vivienda ofrece una agradable sensación de amplitud y luminosidad.

Distribución La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite). El amplio salón da acceso a la acogedora terraza cubierta, perfecta para disfrutar de un desayuno al sol de la mañana o de una copa de vino al atardecer. La cocina, totalmente equipada, es práctica y moderna, con un lavadero independiente, lavavajillas, horno, microondas y nevera grande.

- Dormitorio 1 (lado de la calle) Amplio armario y espacio de almacenamiento adicional debajo de la cama. Persianas eléctricas. Cuarto de baño en suite con bañera, ducha, bidé, inodoro y lavabo.

- Dormitorio 2 Armario empotrado. Vistas a un encantador parque.

- Cuarto de baño 2 Ducha, lavabo e inodoro (compacto pero práctico).

- Extras y comodidades: Plaza de garaje subterráneo para un coche. Trastero privado en el sótano. Aire acondicionado central (frío/calor). Piscina de agua salada con piscina infantil. Pista de pádel, pista de petanca y parque infantil dentro del complejo.

Gastos de comunidad: aprox. 65 € al mes.

Un apartamento moderno, listo para entrar a vivir, con excelentes prestaciones, a solo unos minutos del mar y del animado centro de Torre del Mar. Ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión en la soleada Costa del Sol. \*



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza	Sur oeste	Calefacción central
Elevar		
Transporte cercano		
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Lavadero		
Barbacoa		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Cerca de la iglesia		
Restaurante en el sitio		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Jardín	Área comercial	Excellent
Calle	Junto a la playa	Nueva construcción
Urban	Urbanización	
Playa	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	Cochera
		Comunal
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Teléfono	Lujo	
	Reventa	
	Barato	
	Frente a la playa	