



## Appartement au milieu à vendre à Torre del Mar

339 000 €

**Référence**: R5189386 **Chambres**: 2 **Bain**: 2 **Construite**: 91m<sup>2</sup> **Terrasse**: 6m<sup>2</sup>















## Costa del Sol East, Torre del Mar

Appartement moderne dans un emplacement privilégié à Torre del Mar, à proximité de la mer et des commodités Ce magnifique appartement situé au premier étage fait partie d'un complexe résidentiel moderne achevé en 2017. Il se trouve à quelques pas de la plage, des commerces et des restaurants, et à seulement 30 minutes en voiture de l'aéroport de Malaga. C'est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent le confort, la tranquillité et le style de vie méditerranéen. Avec une surface construite de 91 m² et une terrasse couverte de 6 m², cette propriété offre une agréable sensation d'espace et de lumière. 🛚 Aménagement La maison dispose de deux chambres et de deux salles de bains (dont une attenante). Le salon spacieux donne accès à la terrasse couverte, parfaite pour prendre son petit-déjeuner au soleil du matin ou un verre de vin au coucher du soleil. La cuisine entièrement équipée est pratique et moderne, avec une buanderie fermée, un lavevaisselle, un four, un micro-ondes et un grand réfrigérateur. - Chambre 1 (côté rue) Grand placard et espace de rangement supplémentaire sous le lit. Volets roulants électriques. Salle de bains attenante avec baignoire, douche, bidet, toilettes et lavabo. - Chambre 2 Espace de rangement. Vue sur un charmant petit parc. - Salle de bains 2 Douche, lavabo et toilettes (compacte mais pratique). - Extras et équipements : Place de parking souterrain pour une voiture. Espace de rangement privé (débarras) au sous-sol. Climatisation centrale (chaud/froid). Piscine d'eau salée avec bassin pour enfants. Court de padel, terrain de pétanque et aire de jeux dans le complexe Frais de communauté : environ 65 € / mois Un appartement moderne, prêt à emménager, avec d'excellentes commodités, à quelques minutes seulement de la mer et du centre animé de Torre del Mar. Idéal comme résidence principale, maison de vacances ou investissement sur la Costa del Sol ensoleillée. \*

Nouvelle construction

Entièrement équipée

Communautaire





## Spécification:

CaractéristiquesOrientationContrôle du climatTerrasse couverteSud-ouestChauffage central

Ascenseur

Près du transport Terrasse privée

Télévision par satellite

Pièce de stockage

Salle de bain Double vitrage

Armoires encastrées

Wifi

Buanderie Barbecue

Accès aux personnes à mobilité réduite

Près de l'église

Restaurant sur place

VuesParamètreConditionJardinZone commercialeExcellent

Rue En bord de mer Urban Urbanisation

Plage Proche des magasins

Près des écoles Près de la mer Près de la ville En bord de mer

Piscine Meubles Cuisine

Communautaire Entièrement meublé

Piscine pour enfants

JardinSécuritéParkingCommunautaireComplexe ferméSouterrainEntretien facileTéléphone d'entréeGarage

Services publics Catégorie

Électricité Maison de vacances
Eau potable Investissement

Téléphone Luxe

Revente Bon marché En bord de mer