



Villa détachée à vendre à Orihuela

257 000 €

Référence: AC14976 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 260m² Construite: 75m²





Costa Blanca South, Orihuela (town)

Cette magnifique villa individuelle à vendre à La Florida, Orihuela Costa, allie confort, intimité et emplacement privilégié au cœur de la Costa Blanca Sud. Avec 75 m² construits sur un terrain de 260 m², la propriété se situe dans un quartier résidentiel calme, à proximité de tous les services essentiels : supermarchés, restaurants, centres de santé et transports publics. La maison principale comprend deux chambres, une salle de bain complète, un salon-salle à manger lumineux et une cuisine entièrement équipée. Elle dispose également d'une agréable terrasse vitrée, idéale pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Dans le jardin, un appartement indépendant pour les invités avec une chambre et une salle de bain offre un espace parfait pour recevoir la famille, les amis ou générer un revenu locatif. Grâce à son orientation est, la villa bénéficie d'une belle luminosité tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. À l'extérieur, vous profiterez d'une piscine privée de 9 x 4 mètres, entourée de zones de détente et d'un jardin bien entretenu. Le terrain comprend également une place de stationnement privée pour un grand véhicule, garantissant confort et sécurité. Cette propriété à vendre à Orihuela Costa est vendue entièrement meublée et équipée, prête à emménager. Une excellente opportunité pour ceux qui souhaitent acheter une villa près de la mer sur la Costa Blanca, idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif.