



## Abstandsvilla zum Verkauf in Nerja

650.000 €

Referenz: R5191594 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 527m<sup>2</sup> Garten: 94m<sup>2</sup>





## Costa del Sol East, Nerja

Villa in Capistrano mit privatem Pool und spektakulärem Blick auf Nerja und das Mittelmeer. Gepflegte Villa mit privatem Garten und abgeschlossenem Privatparkplatz in ruhiger Lage in Capistrano bei Nerja. Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon mit eigenem Bad. Die voll ausgestattete Küche ist offen zum geräumigen Wohnzimmer. Angrenzend an die Küche befindet sich ein separater Hauswirtschaftsraum. Ein fantastischer Außenbereich mit Sonnenterrasse und privatem Pool, umgeben von einer gepflegten Rasenfläche. Hier steht Ihnen auch ein eingebauter Grillplatz für gemütliche Abende mit Ihren Lieben zur Verfügung. Der nächste Supermarkt ist 4 Autominuten und der Strand von Burriana 8 Minuten entfernt. Es gibt auch eine lokale Busverbindung. Der Flughafen Málaga ist 50 Autominuten entfernt, es gibt aber auch regelmäßige Busverbindungen von Nerja. Der renommierte Golfplatz Baviera ist nur 20 Autominuten von Ihrem neuen Zuhause entfernt. Im Winter sind Sie in nur anderthalb Stunden in Granada und können in der Sierra Nevada Ski fahren. Morgens Skifahren und nachmittags Schwimmen – das Beste aus beiden Welten. Häuser wie dieses sind schwer zu finden. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Privatem Badezimmer  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Grill

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Privat

### Sicherheit

Gated Complex

### Energiebewertung

D

### Orientierung

West  
Süd  
Ost  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Nahe am Skifahren

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Privat

### CO2 -Emissionsbewertung

E

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kamin

### Zustand

Gut

### Garten

Privat

### Kategorie

Wiederverkauf