



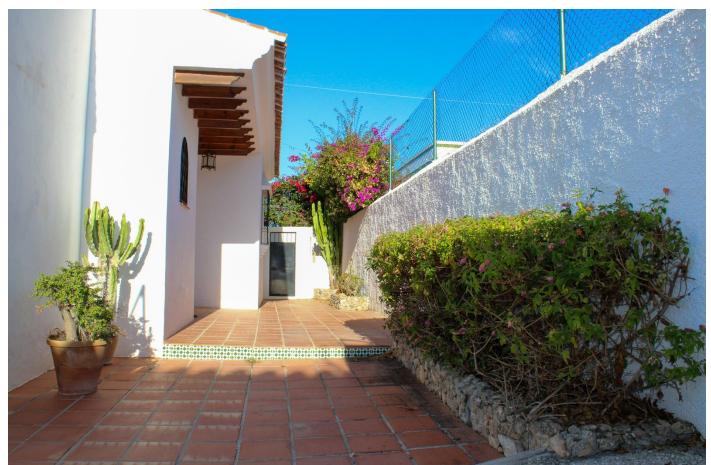
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Abstandsvilla zum Verkauf in Nerja

650.000 €

Referenz: R5191594 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 527m<sup>2</sup> Garten: 94m<sup>2</sup>





philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Costa del Sol East, Nerja

Villa in Capistrano mit privatem Pool und spektakulärem Blick auf Nerja und das Mittelmeer. Gepflegte Villa mit privatem Garten und abgeschlossenem Privatparkplatz in ruhiger Lage in Capistrano bei Nerja. Das Haus verfügt über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon mit eigenem Bad. Die voll ausgestattete Küche ist offen zum geräumigen Wohnzimmer. Angrenzend an die Küche befindet sich ein separater Hauswirtschaftsraum. Ein fantastischer Außenbereich mit Sonnenterrasse und privatem Pool, umgeben von einer gepflegten Rasenfläche. Hier steht Ihnen auch ein eingebauter Grillplatz für gemütliche Abende mit Ihren Lieben zur Verfügung. Der nächste Supermarkt ist 4 Autominuten und der Strand von Burriana 8 Minuten entfernt. Es gibt auch eine lokale Busverbindung. Der Flughafen Málaga ist 50 Autominuten entfernt, es gibt aber auch regelmäßige Busverbindungen von Nerja. Der renommierte Golfplatz Baviera ist nur 20 Autominuten von Ihrem neuen Zuhause entfernt. Im Winter sind Sie in nur anderthalb Stunden in Granada und können in der Sierra Nevada Ski fahren. Morgens Skifahren und nachmittags Schwimmen – das Beste aus beiden Welten. Häuser wie dieses sind schwer zu finden. Kontaktieren Sie uns noch heute für eine Besichtigung.



philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	West	Klimaanlage
In der Nähe des Transports	Süd	Kamin
Private Terrasse	Ost	
Lagerraum	Süd-Ost	
Privatem Badezimmer	Südwesten	
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Grill		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	In der Nähe von Golf	Gut
Berg	In der Nähe von Geschäften	
Panorama	In der Nähe des Meeres	
Garten	In der Nähe der Stadt	
Schwimmbad	Nahe am Skifahren	
Schwimmbad	Küche	Garten
Privat	Voll Ausgerüstet	Privat
Sicherheit	Parken	Kategorie
Gated Complex	Privat	Wiederverkauf
Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung	
D	E	