



Apartamento en planta baja en venta en Fuengirola

479.000 €

Referencia: R5183764 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 45m² Construido: 76m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Fuengirola

Bienvenido a este sereno y elegante apartamento en planta baja que refleja la esencia del estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Esta vivienda de dos dormitorios y dos baños, cuidadosamente presentada, combina un diseño moderno con tonos naturales y cálidos, además de una abundante luz natural que crea un ambiente acogedor y relajante desde el primer momento. La luminosa zona de estar de planta abierta se conecta de forma fluida con la amplia terraza orientada al oeste y el jardín privado —con una superficie conjunta de casi 50 m²—, ofreciendo el entorno perfecto para disfrutar de cenas al aire libre, un café por la mañana o momentos de descanso al sol con vistas a la piscina y a los jardines paisajísticos. Su orientación garantiza una luz cálida durante todo el día y preciosos colores al atardecer. En el interior, cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer confort y funcionalidad. La cocina totalmente equipada incluye electrodomésticos de alta calidad como horno, frigorífico-congelador, lavavajillas, cafetera y más. Ambos dormitorios son amplios y luminosos, y los dos baños presentan acabados elegantes y calefacción por suelo radiante para mayor confort durante todo el año. La propiedad ofrece una superficie construida total de 74,55 m², complementada por un jardín privado de 45,18 m². Entre las características adicionales se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas subterráneas, un trastero de 6,87 m², aire acondicionado, Wi-Fi de alta velocidad y un televisor Smart TV. Ubicado en un complejo residencial seguro y bien mantenido, con varias piscinas y zonas comunes ajardinadas, este apartamento ofrece el equilibrio ideal entre privacidad, comodidad y vida comunitaria. Su ubicación es excepcional: a solo cinco minutos de la playa y con fácil acceso al aeropuerto de Málaga, Fuengirola y Marbella, lo que permite disfrutar de todas las comodidades y atractivos de la costa. La vivienda cuenta con licencia turística en vigor y ha sido alquilada con gran éxito durante los últimos dos años, combinando un excelente potencial de inversión con la comodidad de una propiedad lista para disfrutar. Precio: 479.000 € (mobiliario opcional por 20.000 € adicionales — barbacoa no incluida). Un hogar refinado que combina diseño, luz y tranquilidad: el lugar perfecto para disfrutar de la vida bajo el sol del sur.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica

Domotica

Puntos de vista

Montaña
Piscina
Patio

Piscina

Comunal
Habitación para la piscina

Jardín

Comunal
Private

Utilidades

Electricidad

Orientación

Oeste

Configuración

Urbanización

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Categoría

Inversión
Reventa

Control climatico

Aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central
Baños u/f/h

Condición

Excellent
Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
More Than One
EV charge point