



## Wohngebäude zum Verkauf in Benahavís

**3.900.000 €**

Referenz: R5192017 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 7 Grundstücksgröße: 2.035m<sup>2</sup> Garten: 775m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís (town)

Entdecken Sie den Inbegriff von Luxusleben mit diesem atemberaubenden schlüsselfertigen Villenprojekt in der exklusiven Gegend von Montemayor. Mit 775 m<sup>2</sup> bebauter Fläche und 658 m<sup>2</sup> Nutzfläche ist diese Villa so konzipiert, dass sie all Ihre Wünsche nach einem Traumhaus erfüllt. Der Bau ist mit einer genehmigten Lizenz startklar, was einen reibungslosen und problemlosen Ablauf gewährleistet. Das Projekt umfasst fünf geräumige Schlafzimmer und sieben opulente Badezimmer auf drei sorgfältig geplanten Ebenen. Qualität steht an erster Stelle, und im gesamten Gebäude wurden hochwertige Materialien verwendet. Diese exquisite Villa bietet eine Reihe hochwertiger Annehmlichkeiten, darunter ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein privates Kino, ein Spielzimmer, einen Weinkeller, einen Aufzug und eine Sauna. An jedes Detail wurde gedacht, um Ihnen das ultimative Luxus-Wohnerlebnis zu bieten. Die Villa befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 2.035 m<sup>2</sup> und ist nach Süden ausgerichtet, sodass den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht vorhanden ist. Das Anwesen umfasst außerdem Einbauschränke, einen Abstellraum und einen sicheren Garagenplatz. Darüber hinaus verfügt es über ein hochmodernes Heiz- und Kühlsystem für ganzjährigen Komfort. Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit, ein Stück Paradies in Montemayor zu besitzen. Handeln Sie jetzt und passen Sie diese unglaubliche Villa genau Ihren Wünschen an und genießen Sie einen unvergleichlichen Lebensstil. Dies ist mehr als nur ein Zuhause; es ist ein Refugium des Luxus und Komforts, das auf Sie wartet.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Private Terrasse		Kalte a/c
Lagerraum		Heiße A/C.
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Allzweckraum		
Gastwohnung		
Fitnessstudio		
Gamesroom		
Sauna		
Keller		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	In der Nähe von Golf	Exzellent
Panorama	Land	Neubau
Land	In der Nähe des Waldes	
Garten		
Forest		
<b>Schwimmbad</b>	<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>
Privat	Nicht eingerichtet	Voll Ausgerüstet
<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>	<b>Versorgungsunternehmen</b>
Gated Complex	Garage	Elektrizität
Alarmsystem	Privat	Trinkwasser
Elektrische Jalousien	Mehr als eine	Telefon
Eingabetelefon		
<b>Kategorie</b>		
Investition		
Luxus		
Wiederverkauf		
Mit Baugenehmigung		
Zeitgenössisch		
Außerplanmäßig		