



Komplett renovierte und möblierte 3-Zimmer-Wohnung – Puerto de Estepona

550.000 €

Referenz: R777651 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 127m² Garten: 120m² Terrasse: 7m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Spektakuläre 120 m² große Wohnung, kürzlich mit hochwertigen Materialien und Oberflächen renoviert. Die Immobilie wird komplett möbliert und bezugsfertig übergeben, mit exklusiven Möbeln eingerichtet und mit erstklassigen Geräten ausgestattet, und bietet einen modernen, funktionalen und komfortablen Stil in einer der begehrtesten Gegenden von Estepona. Strategisch günstig zwischen dem Yachthafen und dem historischen Zentrum gelegen, verbindet diese Wohnung die Nähe zum Strand, zu Restaurants, Geschäften, Schulen und allen Arten von Dienstleistungen und ist somit eine ideale Option sowohl als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als begehrte Investition. Die Innenausstattung umfasst ein geräumiges und helles Wohnzimmer mit direktem Zugang zu einer gemütlichen privaten Terrasse von 7 m² mit freiem Blick. Die Designerküche, komplett ausgestattet und mit integriertem Waschbereich, bietet einen praktischen und eleganten Raum, der mit der Terrasse verbunden ist und durch eine große Halbinsel zum Wohnzimmer hin offen ist. Die Wohnung verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, alle mit neuen, ausgekleideten und beleuchteten Einbauschränken sowie Deckenventilatoren und einer leistungsstarken Klimaanlage (8.000 Frigories), die das ganze Jahr über für maximalen Komfort sorgt. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer mit einer modernen Dusche und Zugang zu einem Balkon mit Blick auf das Innere der Anlage, während sich die beiden anderen Schlafzimmer – eines davon wird derzeit als Ankleidezimmer genutzt – ein zweites Badezimmer teilen. Beide Badezimmer zeichnen sich durch ihre komplette Renovierung mit hochwertigen Oberflächen aus und verfügen jeweils über Außenfenster, die für eine perfekte Belüftung sorgen. Sie sind mit versenkbaren Duschwänden aus Glas ausgestattet, die für mehr Komfort und Eleganz sorgen. Zur Immobilie gehört ein Parkplatz in der Tiefgarage des Komplexes. Zu den Gemeinschaftsbereichen gehören ein Swimmingpool, gepflegte Gärten, ein Kinderspielplatz und ein Aufzug, die alle Annehmlichkeiten bieten, die man braucht, um den mediterranen Lebensstil zu genießen. Es handelt sich um eine einzigartige und exklusive Immobilie: eine komplett renovierte und möblierte Wohnung mit brandneuen Möbeln, hoher Effizienz und in privilegierter Lage, nur 1 Gehminute vom Yachthafen und dem Strand und 5 Minuten von der Altstadt von Estepona entfernt.



Eigenschaften:

Merkmale

Doppelverglasung
Einbauschränke

Klimakontrolle

Klimaanlage

Einstellung

In der Nähe von Golf
In der Nähe des Hafens
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe des Meeres
In der Nähe der Stadt

Zustand

Exzellent

Parken

Gemeinschaft

Möbel

Voll möbliert

Küche

Voll Ausgerüstet