



Finca - Cortijo à vendre à Guardamar del Segura

295 000 €

Référence: AC15002 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 137m²





Costa Blanca South, Guardamar del Segura (town)

Charmante maison de campagne à La Marina, à seulement 500 mètres de la mer Nous vous présentons cette magnifique maison de campagne à La Marina, une propriété qui combine à la perfection le charme de l'environnement naturel avec la proximité de la mer et tous les services nécessaires pour une vie confortable et détendue. Située à seulement 500 mètres de la plage, cette maison offre une occasion unique de profiter de la Méditerranée dans le calme d'un environnement privé et spacieux. Le terrain de 800 m² est entièrement clôturé et comprend de vastes espaces verts qui invitent à la détente, aux loisirs en plein air et à profiter du climat tempéré caractéristique de la région. Le vaste jardin, facile d'entretien, permet de créer différents espaces : d'une zone de détente à côté de la maison à un potager ou un espace pour installer une piscine privée. De plus, il dispose de son propre garage, garantissant confort et sécurité pour les véhicules. La maison, d'une superficie de 137 m², est agencée de manière pratique et lumineuse. À l'intérieur, on trouve trois grandes chambres doubles, toutes bien ventilées naturellement et suffisamment spacieuses pour profiter d'un séjour confortable, aussi bien pendant les vacances que tout au long de l'année. La salle de bains est parfaitement équipée et conserve un style fonctionnel, en accord avec le caractère méditerranéen de la maison. La cuisine est indépendante, ce qui permet une utilisation pratique et organisée, idéale pour ceux qui aiment préparer leurs plats dans un environnement calme. De là, on accède à un fantastique salon-salle à manger, un espace spacieux et accueillant où la lumière naturelle est mise en valeur grâce à ses grandes fenêtres et à l'orientation privilégiée de la maison. Ce salon devient le cœur de la maison, parfait pour les réunions de famille, les moments de détente ou les dîners entre amis. En termes d'emplacement, la propriété est située dans un quartier très apprécié pour sa proximité avec les services essentiels. En à peine deux minutes en voiture, vous trouverez des supermarchés, des restaurants, des pharmacies et d'autres commerces de première nécessité. L'excellente connexion avec les principales voies d'accès permet de se rendre rapidement et facilement au centre-ville, à l'aéroport d'Alicante ou aux localités voisines. Cette maison de campagne à La Marina est, en définitive, une opportunité exceptionnelle pour ceux qui recherchent une maison près de la mer, avec de l'espace, de l'intimité et un environnement naturel incomparable. Idéale aussi bien comme résidence principale que comme investissement touristique, elle combine la tranquillité de la campagne avec le confort d'être à deux pas de la plage et de tous les services.