



Wohnung zum Verkauf in Orihuela

320.000 €

Referenz: AC15003 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 157m² Garten: 94m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Entdecken Sie dieses spektakuläre, fast neue Apartment, das 2023 erbaut wurde, in einer der exklusivsten und ruhigsten Wohnanlagen von Villamartín (Orihuela Costa), Wohnanlage EMA. Ein perfektes Zuhause zum ganzjährigen Wohnen oder für einen traumhaften Urlaub am Meer. Die geschlossene Anlage bietet großzügige Grünflächen, einen Kinderspielfeldplatz, Gemeinschaftspools für Erwachsene und Kinder sowie Gemeinschaftsbereiche, die ideal zum Entspannen oder für Familienaktivitäten sind. Außerdem befindet sie sich in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen: Supermärkte, Restaurants, Freizeitbereiche, Golfplätze und nur wenige Minuten von den Stränden der Orihuela Costa entfernt. Die Wohnung besticht durch ihr modernes und helles Design. Sie verfügt über ein großes Wohn-Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche mit modernsten Geräten und Zugang zu einem Hauswirtschaftsraum. 2 Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und 2 voll ausgestattete Badezimmer mit Duschen, eines davon en suite. Vom Wohnzimmer und einem der Schlafzimmer gelangt man auf eine Terrasse mit privatem Garten (60 m²), sehr sonnig dank der Südausrichtung – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Außerdem verfügt die Immobilie über einen privaten Stellplatz innerhalb der Anlage sowie einen Fahrradabstellbereich. ☑ Lage, Komfort und Stil vereinen sich in dieser bezugsfertigen Wohnung – eine einzigartige Gelegenheit in Villamartín!