



## Departamento en venta en Orihuela

320.000 €

Referencia: AC15003    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 157m<sup>2</sup>    Construido: 94m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Orihuela Costa

Descubre este espectacular apartamento prácticamente nuevo, construido en 2023, situado en uno de los residenciales más exclusivos y tranquilos de Villamartín (Orihuela Costa), RESIDENCIAL EMA. Un hogar perfecto tanto para vivir todo el año como para disfrutar de unas vacaciones junto al mar. El residencial es cerrado y muy completo, con amplias zonas verdes, parque infantil, piscinas comunitarias para adultos y niños, y espacios comunes ideales para relajarse o disfrutar en familia. Además, se encuentra cerca de todos los servicios esenciales: supermercados, restaurantes, zonas de ocio, campos de golf y a pocos minutos de las playas de Orihuela Costa. La vivienda destaca por su diseño moderno y luminoso. Dispone de un amplio salón-comedor con cocina abierta completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acceso a una galería y zona de lavandería. 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos con plato de ducha, uno de ellos en suite. Desde el salón y uno de los dormitorios se accede a una terraza con jardín privado de 60m<sup>2</sup>, muy soleada gracias a su orientación sur, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Además, la propiedad incluye plaza de parking privada dentro del residencial y zona de aparcamiento para bicicletas. ? Ubicación, confort y estilo se combinan en esta vivienda lista para entrar a vivir. ¡Una oportunidad única en Villamartín!