



# Wohnung zum Verkauf in Fuengirola

## 829.900 €

Referenz: SP1281 **Schlafzimmer:** 3 **Badezimmer:** 2 **Grundstücksgröße:** 64m<sup>2</sup> **Garten:** 146m<sup>2</sup> **Terrasse:** 52m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Fuengirola

Exklusive Neubauanlage mit 78 Luxuswohnungen in El Higuerón, Costa del Sol Modernes mediterranes Wohnen in bester Lage Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit 78 Luxuswohnungen im Herzen von El Higuerón, einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol. Der Komplex liegt ideal zwischen Meer und Bergen und bietet einen ruhigen Rückzugsort, nur wenige Minuten von lebhaften Küstenstädten wie Benalmádena, Fuengirola und Mijas Pueblo entfernt. Der Strand ist nur 1,7 km entfernt, sodass die Bewohner das Beste des mediterranen Lebens genießen können – von gehobener Gastronomie und Golf bis hin zu entspannten Tagen am Meer. Panoramablick und elegante Architektur Jedes Haus wurde so gestaltet, dass es die natürliche Schönheit seiner Umgebung einfängt. Die großzügigen privaten Terrassen bieten einen atemberaubenden Panoramablick auf das Mittelmeer und die Küste und schaffen eine ruhige und inspirierende Umgebung. Die Architektur verbindet moderne Eleganz mit warmen mediterranen Akzenten und bietet helle, offene Räume, die den Innen- und Außenbereich nahtlos miteinander verbinden. Luxuriöse Annehmlichkeiten für einen exklusiven Lebensstil Diese bewachte Wohnanlage bietet eine Vielzahl erstklassiger Einrichtungen, die auf Komfort, Wellness und Erholung ausgelegt sind: Zwei Infinity-Pools mit spektakulärem Meerblick Modernster Fitnessraum und luxuriöses Spa Padel-Plätze und ein privates Putting Green Wunderschön angelegte Gärten mit mediterraner Flora Sicherer Zugang mit Codeeingabe und Videoüberwachung Diese Annehmlichkeiten sorgen für ein Resort-Erlebnis in einer ruhigen und privaten Wohnumgebung. Elegante Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung Wählen Sie zwischen Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern (eines davon en suite) und großen Terrassen, die sich ideal zum Essen im Freien oder zum Entspannen eignen. Jede Wohnung verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz und einen Abstellraum. Zu den hochwertigen Ausstattungsmerkmalen gehören: Fußbodenheizung im gesamten Wohnbereich Großformatige Fliesen mit individuellen Gestaltungsmöglichkeiten Aerothermisches System für Warmwasser und Klimatisierung mit Airzone-Technologie Vollständig möblierte und ausgestattete Küchen mit Geräten von Spaltenmarken Hervorragende Anbindung und Umgebung Genießen Sie die gute Erreichbarkeit aller wichtigen Sehenswürdigkeiten: Strand: 1,7 km Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km Internationaler Flughafen Málaga: 10 km (10 Minuten mit dem Auto oder 30 Minuten mit dem Zug) Golfplätze: 10–20 km Puerto Marina und Einkaufszentren: 6–8 km Leben Sie Ihren mediterranen Traum Mit seinem modernen Design, den luxuriösen Annehmlichkeiten und der erstklassigen Lage verkörpert dieses neue Bauprojekt in El Higuerón die Essenz des eleganten Lebens an der Küste. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr Traumhaus an der Costa del Sol zu sichern.

**Eigenschaften:****Merkmale**

Fitnessstudio

Location: Coastal, Urbanisation

Central heating

Views: Sea

Useable Build Space: 122 Msq.

Parking - Space

Near schools

Communal Pool

Near Commercial Center

Near Golf / Golf Resort Property

Number of Parking Spaces: 1

Gated

Storage / Trastero

Double Bedrooms: 3

garden

Near Trees

Elevator/Lift

Beach: 1700 Meters

Terrace: 52 Msq.

**Energiebewertung**

B

**CO2 -Emissionsbewertung**

B