



Mellanlägenhet till salu i Málaga (Municipality)

485 000 €

Referens: R5194108 Sovrum: 2 Badrum: 2 Bygga: 125m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Upptäck denna fantastiska bostad belägen i Málagas historiska centrum. Lägenheten ligger i en byggnad med stort kulturhistoriskt värde, officiellt förklarad som ett kulturminnesmärke (Bien de Interés Cultural), vilket ger den en unik karaktär och en direkt koppling till stadens historia och själ. Med en boyta på 99 m² är denna rymliga och ljusa lägenhet helt renoverad med material av hög kvalitet, där den arkitektoniska essensen av området har bevarats samtidigt som moderna bekvämligheter har införts. Planlösningen utmärks av en funktionell och elegant design bostaden har två sovrum, varav ett för närvarande är omvandlat till ett vardagsrum, samt ett huvudvardagsrum med flera användningsmöjligheter och ett öppet kök som bidrar till en harmonisk rymd. Climalit-fönster med dubbelglas garanterar utmärkt värme- och ljudisolering och skapar en lugn miljö mitt i stadens centrum. Byggnaden är utrustad med hiss, vilket ger extra komfort och tillgänglighet. Som en ytterligare fördel har fastigheten giltig turistlicens, vilket gör den till en utmärkt möjlighet både som bostad och som investering för semesteruthyrning. Boende kan dessutom njuta av en gemensam takterrass med panoramautsikt över Málagas historiska takåsar och några av stadens mest kända monument. Sammanfattningsvis är detta en exklusiv bostad som kombinerar historia, design och funktionalitet med ett fantastiskt läge.



Funktioner:

Funktioner

Hiss

Nära transport

Åsikter

Urban

Kök

Fullmonterad

Orientering

söder

Miljö

Försäljingsområde

Stad

Klimatkontroll

Luftkonditionering

Skick

Excellent

Nyligen renoverad