

## Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona

1.495.000€

Referenz: R5196571 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 605m² Garten: 315m²













## Costa del Sol, Estepona (town)

LUXUSVILLA MIT TEILMEERBLICK UND NUR WENIGE SCHRITTE VOM STRAND ENTFERNT! Maßgeschneiderte Villa, individuell nach Kundenwunsch gestaltet, Off-Plan-Preis ab. Eine energieeffiziente, nachhaltige freistehende Luxusvilla mit einzigartigem zeitgenössischem Design, ausgestattet mit hochwertigen Materialien und Armaturen, die Funktionalität und optimalen Komfort gewährleisten. Die bodentiefen Fenster ermöglichen es, die wunderschönen Meerblicke und das reichlich einfallende Sonnenlicht in allen Schlafzimmern und im großzügigen offenen Wohnbereich zu genießen. Die Schlafzimmer führen direkt auf eine Terrasse, auf der Sie den attraktiv angelegten Garten und Ihren eigenen Pool genießen können – privat oder mit Freunden und Familie. Es gibt auch ausreichend überdachte und private Parkplätze, einschließlich Ladestationen für Elektrofahrzeuge. Entworfen, um Sonne und Natur in Ihr Zuhause zu bringen, verwendet die Villa Elemente, die Ruhe und Harmonie schaffen. Liebe zum Detail, Engagement für nachhaltiges Bauen und die sorgfältige Verwendung hochwertiger Materialien und natürlicher Farben sind das Markenzeichen unseres Unternehmens. Die Villa verfügt außerdem über ein geräumiges Untergeschoss, das großes Potenzial zur individuellen Gestaltung bietet – perfekt für ein Fitnessstudio, Heimkino, Spielzimmer, Weinkeller oder andere Lifestyle-Bereiche nach Ihren Wünschen.



## Eigenschaften:

Merkmale Klimakontrolle **Ansichten** Überdachte Terrasse Kalte a/c Meer **Private Terrasse** Heiße A/C. Berg Garten Satelliten Fernsehen

Schwimmbad Lagerraum Privatem Badezimmer Forest

Einbauschränke Allzweckraum Glasfaser

Einstellung **Zustand Schwimmbad** 

Siedlung Neubau Privat

In der Nähe von Geschäften In der Nähe des Meeres In der Nähe der Stadt In der Nähe des Waldes

Küche Garten **Parken** Privat Voll Ausgerüsted Privat

Mehr als eine Angelegt Einfache Wartung

Versorgungsunternehmen Kategorie

Photovoltaik -Sonnenkollektoren Neue Entwicklung

Telefon

Bedeckt