



## Villa détachée à vendre à Estepona

1 495 000 €

Référence: R5196571    Chambres: 3    Bain: 3    Terrain: 605m<sup>2</sup>    Construite: 315m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

VILLA DE LUXE AVEC VUE PARTIELLE SUR LA MER ET À QUELQUES PAS DE LA PLAGE ! Villa sur mesure, personnalisée selon les souhaits du client, prix sur plan. Une villa de luxe indépendante, durable et économe en énergie, avec un design contemporain unique et des finitions de la plus haute qualité garantissant fonctionnalité et confort optimal. Les grandes baies vitrées du sol au plafond permettent de profiter des magnifiques vues sur la mer et de la lumière naturelle abondante dans toutes les chambres et le spacieux salon ouvert. Les chambres s'ouvrent directement sur une terrasse, où vous pouvez profiter du jardin paysager et de votre propre piscine, en privé ou entre amis et en famille. La propriété dispose également d'un parking privé et couvert, avec bornes de recharge pour véhicules électriques. Conçue pour faire entrer le soleil et la nature dans votre maison, la villa utilise des éléments qui créent un espace paisible, une harmonie et un bien-être absolu. L'attention portée aux détails, l'engagement envers la construction durable et l'utilisation réfléchie de matériaux de qualité et de couleurs naturelles sont la marque de fabrique de notre entreprise. La villa comprend également un vaste sous-sol offrant un grand potentiel de personnalisation — idéal pour un gymnase, une salle de cinéma privée, une salle de jeux, une cave à vin ou tout autre espace de vie selon vos préférences personnelles.



Spécification:

Caractéristiques

- Terrasse couverte
- Terrasse privée
- Télévision par satellite
- Pièce de stockage
- Salle de bain
- Armoires encastrées
- Buanderie
- Fibre optique

Paramètre

- Urbanisation
- Proche des magasins
- Près de la mer
- Près de la ville
- Près de la forêt

Cuisine

- Entièrement équipée

Services publics

- Panneaux solaires photovoltaïques
- Téléphone

Contrôle du climat

- Cold A / C
- A / C chaud

Condition

- Nouvelle construction

Jardin

- Private
- Aménagé
- Entretien facile

Catégorie

- Nouveau développement

Vues

- Mer
- Montagne
- Jardin
- Piscine
- Forêt

Piscine

- Private

Parking

- Private
- Plus d'un
- Covered