



n.stigter@abracasabra.es

## Villa détachée à vendre à Estepona

1 495 000 €

Référence: R5196571 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 605m<sup>2</sup> Construite: 315m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

VILLA DE LUXE AVEC VUE PARTIELLE SUR LA MER ET À QUELQUES PAS DE LA PLAGE ! Villa sur mesure, personnalisée selon les souhaits du client, prix sur plan. Une villa de luxe indépendante, durable et économique en énergie, avec un design contemporain unique et des finitions de la plus haute qualité garantissant fonctionnalité et confort optimal. Les grandes baies vitrées du sol au plafond permettent de profiter des magnifiques vues sur la mer et de la lumière naturelle abondante dans toutes les chambres et le spacieux salon ouvert. Les chambres s'ouvrent directement sur une terrasse, où vous pouvez profiter du jardin paysager et de votre propre piscine, en privé ou entre amis et en famille. La propriété dispose également d'un parking privé et couvert, avec bornes de recharge pour véhicules électriques. Conçue pour faire entrer le soleil et la nature dans votre maison, la villa utilise des éléments qui créent un espace paisible, une harmonie et un bien-être absolu. L'attention portée aux détails, l'engagement envers la construction durable et l'utilisation réfléchie de matériaux de qualité et de couleurs naturelles sont la marque de fabrique de notre entreprise. La villa comprend également un vaste sous-sol offrant un grand potentiel de personnalisation – idéal pour un gymnase, une salle de cinéma privée, une salle de jeux, une cave à vin ou tout autre espace de vie selon vos préférences personnelles.



## Spécification:

Caractéristiques	Contrôle du climat	Vues
Terrasse couverte	Cold A / C	Mer
Terrasse privée	A / C chaud	Montagne
Télévision par satellite		Jardin
Pièce de stockage		Piscine
Salle de bain		Forêt
Armoires encastrées		
Buanderie		
Fibre optique		
Paramètre	Condition	Piscine
Urbanisation	Nouvelle construction	Private
Proche des magasins		
Près de la mer		
Près de la ville		
Près de la forêt		
Cuisine	Jardin	Parking
Entièrement équipée	Private	Private
	Aménagé	Plus d'un
	Entretien facile	Covered
Services publics	Catégorie	
Panneaux solaires photovoltaïques	Nouveau développement	
Téléphone		