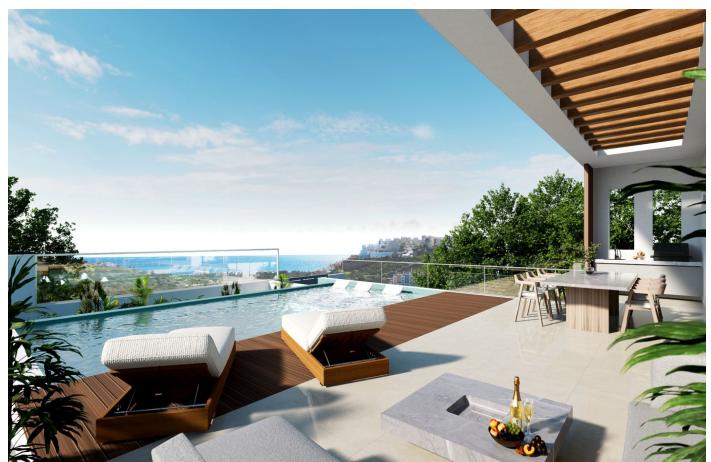




## Abstandsvilla zum Verkauf in Casares

**2.795.000 €**

Referenz: R5195131   Schlafzimmer: 5   Badezimmer: 4   Grundstücksgröße: 983m<sup>2</sup>   Garten: 458m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Erstklassige Lage – Nahe am Strand und an Golfplätzen Eine freistehende Luxusvilla mit wunderschönem Meerblick. Ein einzigartiges, modernes Design mit hochwertigen Materialien für maximale Funktionalität und Komfort. Die großen, energieeffizienten Fenster bieten einen herrlichen Blick auf das Meer und viel natürliches Licht in allen Schlafzimmern sowie im geräumigen, offenen Wohnbereich. Das Wohnzimmer führt direkt auf die Terrasse, wo Sie den wunderschönen Garten und Ihren privaten Pool genießen können – ganz privat oder mit Familie und Freunden. Die Villa wurde so entworfen, dass Sonnenlicht und Natur in Ihr Zuhause integriert werden und eine Atmosphäre von Harmonie und Wohlbefinden schaffen. Der großzügige Rohkeller bietet viel Potenzial zur individuellen Gestaltung – ideal für ein Fitnessstudio, Heimkino, Spielzimmer oder Weinkeller. Das für Liebe zum Detail, nachhaltiges Bauen und die Verwendung hochwertiger Materialien bekannt ist. Es besteht die Möglichkeit, Designelemente individuell anzupassen und optionale Extras zu wählen. Die Villa befindet sich nur 1,3 km von den goldenen Stränden und trendigen Beachclubs von Casares Costa entfernt, sowie eine kurze Fahrt von Estepona und dem Yachthafen La Duquesa. Genießen Sie die ruhige Umgebung oder spielen Sie Golf auf einem der nahegelegenen Plätze. Das berühmte Finca Cortesin, eines der besten 5-Sterne-Hotels an der Costa del Sol, ist nur wenige Autominuten entfernt.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
In der Nähe des Transports

Private Terrasse

Lagerraum

Privatem Badezimmer

Doppelverglasung

Einbauschränke

Allzweckraum

Solarium

Keller

### Einstellung

In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Garage

Privat

### Klimakontrolle

Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Neubau

### Garten

Privat

### Kategorie

Neue Entwicklung

### Ansichten

Panorama  
Garten  
Schwimmbad

### Schwimmbad

Privat

### Sicherheit

Gated Complex  
Eingabetelefon