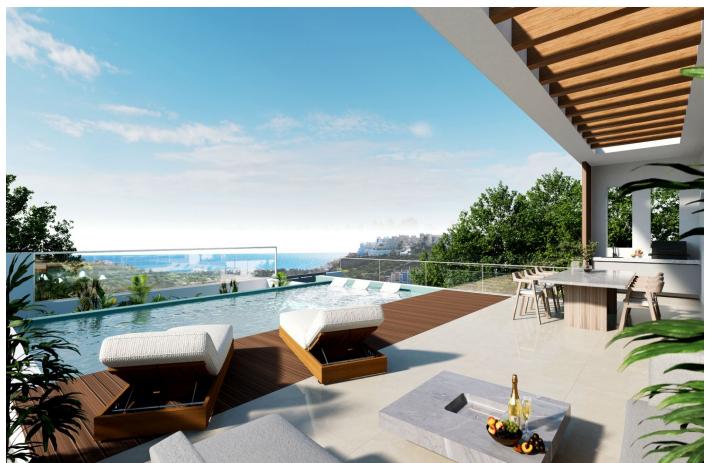




## Villa / Chalet en venta en Casares

2.795.000 €

Referencia: R5195131 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 983m<sup>2</sup> Construido: 458m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares (town)

Ubicación privilegiada cerca de la playa y de campos de golf Una villa independiente de lujo con hermosas vistas al mar. Un diseño contemporáneo único, con los mejores acabados para garantizar funcionalidad y máximo confort. Las amplias ventanas de alta eficiencia energética permiten disfrutar de las magníficas vistas al mar y de la abundante luz natural en todos los dormitorios y en el espacioso salón de planta abierta. El salón se abre directamente a la terraza, donde podrá disfrutar del hermoso jardín y de su propia piscina privada, tanto en familia como con amigos. La villa está diseñada para integrar la luz solar y la naturaleza dentro del hogar, utilizando elementos que crean un ambiente de paz, armonía y bienestar. También dispone de un amplio sótano en bruto, con gran potencial de personalización – perfecto para añadir un gimnasio, cine privado, sala de juegos, bodega o cualquier otro espacio que se adapte a sus preferencias personales. Reconocidos por su atención al detalle, su apuesta por la construcción sostenible y el uso cuidadoso de materiales de calidad y colores naturales. Existe la posibilidad de personalizar los elementos del diseño y elegir extras opcionales según sus necesidades y deseos. La villa está situada a solo 1,3 km de las playas doradas y los exclusivos clubes de playa de Casares Costa, y a pocos minutos en coche de Estepona y el puerto deportivo de La Duquesa, con todos los servicios y opciones de ocio cercanos. Además, podrá disfrutar de un entorno natural tranquilo o practicar golf en alguno de los campos cercanos. El famoso Finca Cortesin, uno de los mejores hoteles de 5 estrellas de la Costa del Sol, se encuentra a solo unos minutos en coche.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Control climatico</b>	<b>Puntos de vista</b>
Terraza	Fría de aire acondicionado	Panoramic
Transporte cercano	A/C caliente	Jardín
Terraza		Piscina
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Solárium		
Sótano		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de las tiendas	Nueva construcción	Private
Cerca de la ciudad		
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Fully Fitted	Private	Complejo cerrado
		Teléfono de entrada
<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Cochera	Nuevo desarrollo	
Private		