



Fristående villa till salu i Casares

1 749 000 €

Referens: R5195128 Sovrum: 4 Badrum: 4 Komplot: 859m² Bygga: 411m²





Costa del Sol, Casares (town)

Denna eleganta, fristående villa kombinerar samtida design med hållbar, energieffektiv arkitektur och erbjuder fantastisk havsutsikt. Byggt enligt högsta standard, har villan premiumkvalitetsdetaljer som säkerställer både stil och funktionalitet och ger en verkligt lyxig livsstil.

För att maximera utrymmet har villan en intelligent rumsfördelning som förbättrar naturligt ljus och ventilation, håller energianvändningen låg och upprätthåller komfort året runt. Stora fönster ökar inte bara energieffektiviteten utan skapar även en sömlös koppling mellan inomhus- och utomhusliv, perfekt för Medelhavsklimat och livsstil.

Den rymliga entréhallen välkomnar dig till ett elegant och bekvämt vardagsrum. Det öppna köket är fullt utrustat med toppklassiga apparater och har en stilren köksö som subtilt skiljer det från den ljusa loungen och matsalen.

Huvudsuiten har ett privat badrum och en walk-in-closet. Alla rum har direkt tillgång till terrassen, vilket möjliggör ett enkelt inomhus- och utomhusliv. Utanför fullbordas denna exceptionella fastighet av en vackert anlagd trädgård och en privat pool.

Villan inkluderar en generös råkällare som erbjuder extra anpassningsmöjligheter — idealiskt för hemmagym, biosalong, lektrum, vinkällare eller andra livsstilsfunktioner efter behov.

Den ligger endast 1,3 km från Casares Costas gyllene sandstränder och eleganta strandklubbar. Villan ligger också en kort bilresa från Estepona och La Duquesa Marina, där alla bekvämligheter och underhållningsalternativ finns. De som söker lugn och natur kan hitta fridfulla tillflyktsorter i det omgivande landskapet, medan golfentusiaster har enkel tillgång till flera kända banor; det prestigefyllda femstjärniga Finca Cortesin-komplexet ligger bara några minuter bort.



Funktioner:

Funktioner

Täcktt terrass
Nära transport
Privat terrass
Förvarings rum
Eget badrum
Dubbelspel
Monterade garderober
Wifi
Förråd
Gym
Solarium
Källare

Miljö

Nära butiker
Nära staden

Kök

Fullmonterad

Parkering

Garage
Privat

Klimatkontroll

Kall A/C
Heta a/c

Skick

Ny konstruktion

Trädgård

Privat

Kategori

Ny utveckling

Åsikter

Panorama
Trädgård
Slå samman

Slå samman

Privat

säkerhet

Gated complex
Posttelefon