



## Penthouse zum Verkauf in Torrevieja

349.000 €

Referenz: AC15023   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2





## Costa Blanca South, Torrevieja

Möchten Sie eine Wohnung nur wenige Meter vom Mittelmeer und dem Strand entfernt mit Meerblick? Nun, suchen Sie nicht weiter. Diese herrliche Wohnung befindet sich ganz oben und verfügt über einen schönen privaten Balkon mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer. Tatsächlich ist dies eine der wenigen Wohnungen in Aldea del Mar, die diese fantastische Aussicht bietet. Die Wohnung verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, von denen eines zum Hauptschlafzimmer gehört. Aber das ist noch nicht alles, Sie können mit dem Aufzug direkt in die Tiefgarage fahren, dort haben Sie einen großen Garagenplatz und einen großen Abstellraum. Die Wohnung wird möbliert und ausgestattet verkauft. **WIRTSCHAFT** Kaufpreis: 349.000€ + ca. 12% Gebühren. Aldea del Mar - Ein exklusives Juwel am Mittelmeer. Aldea del Mar ist eine der begehrtesten Wohngegenden von Torrevieja, bekannt für seine einzigartige Architektur, üppige Gärten und ruhige Atmosphäre. Hier bekommen Sie das Gefühl einer privaten Oase, während Sie nur wenige Gehminuten vom Mittelmeer und den schönen Stränden von Playa del Cura entfernt wohnen. Die Gegend ist in einem charmanten mediterranen Stil mit weiß getünchten Fassaden, bunten Details und kleinen Wegen gebaut, die sich durch grüne Gemeinschaftsbereiche mit Palmen und Blumen schlängeln. Viele der Häuser verfügen über große Terrassen und Balkone mit Blick auf den Garten, den Pool oder das Meer. Aldea del Mar verfügt über einen großen Poolbereich mit Liegestühlen und Restaurants in den Sommermonaten, hier können Sie Saisonkarten kaufen oder Karten ausschneiden, wenn Sie möchten, perfekt für faule Tage in der Sonne. Gleichzeitig sind Sie nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Torrevieja mit Restaurants, Bars, Geschäften und dem pulsierenden Stadtleben entfernt. Egal, ob Sie auf der Suche nach einem Ferienhaus, einem dauerhaften Wohnsitz oder einer attraktiven Investitionsmöglichkeit sind, Aldea del Mar ist eine Gegend, die Komfort, Lage und exklusive Atmosphäre vereint - ein Ort, an dem Sie das Beste der Costa Blanca wirklich genießen können. **ÜBER TORREVIEJA** Torrevieja ist eine Stadt in der Provinz Alicante in der spanischen Region Comunidad Valenciana. Die Stadt ist ein beliebtes Touristenziel, das etwa 40 Autominuten von der Stadt Alicante und dem Flughafen entfernt liegt. Torrevieja war ursprünglich ein kleines Fischerdorf und ist heute einer der größten Salzproduzenten Europas. Torrevieja wurde früher als 'Salzstadt' bezeichnet, aber in den letzten Jahren wurde die Stadt aufgrund der großen Sportarenen, die in den letzten Jahren gebaut wurden, auch als 'Sportstadt' bezeichnet. Als Ergebnis dieser fantastischen Investition war Torrevieja eine von vier Organisationsstädten während der Handball-Weltmeisterschaft der Frauen im Jahr 2021. Wenn Sie in Torrevieja übernachten, sind Sie nur einen kurzen Spaziergang von weißen, langgestreckten Sandstränden entfernt, die mit der 'Blauen Flagge' versehen sind, was unter anderem auf eine hohe Wasserqualität hinweist. In unmittelbarer Nähe und oft 'direkt vor der Tür' finden Sie eine große Auswahl an lokalen Geschäften, Restaurants, Cafés, Einkaufszentren, grünen Parks, dem Hafen und der Promenade. Wenn Sie auf der Suche nach einer Gegend mit ganzjährigem Leben und einem gesunden Mikroklima mit 320 Sonnentagen im Jahr sind, könnte dies die perfekte Gegend für Sie sein.