



Appartement au milieu à vendre à Fuengirola

539 900 €

Référence: R5195413 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 106m² Terrasse: 21m²





Costa del Sol, Fuengirola

Magnifique appartement à vendre à quelques mètres du Port de Plaisance de Fuengirola – Emplacement imbattable ! Nous vous présentons cette excellente opportunité d'acquérir un bien immobilier dans l'un des quartiers les plus prisés de Fuengirola, à seulement quelques pas du Port de Plaisance et de la Promenade Maritime. Ce bien est idéal pour ceux qui souhaitent vivre près de la mer, profiter de tous les services sans avoir besoin de voiture, ou encore investir dans une zone à forte demande et rentabilité. Caractéristiques principales : 3 chambres spacieuses et lumineuses, avec suffisamment d'espace pour des lits doubles, des placards intégrés et un bureau ou un espace de travail. 2 salles de bains complètes, dont une attenante à la chambre principale, toutes deux en excellent état. Grand salon-salle à manger, parfait pour passer du temps en famille ou entre amis, avec accès direct à une terrasse privée où vous pourrez profiter du climat méditerranéen toute l'année. Cuisine indépendante entièrement équipée avec électroménagers et rangements – idéale pour les amateurs de cuisine. Place de parking couverte incluse dans le prix – un véritable atout dans cette zone centrale. Emplacement privilégié : L'appartement est situé en face de l'hôtel PYR Fuengirola, à seulement quelques mètres de la mer et du Port de Plaisance. Un quartier vivant toute l'année, entouré de restaurants, cafés, supermarchés, transports en commun (gare ferroviaire et routière), et de tous types de services. À quelques minutes à pied de la plage. Cet emplacement permet de profiter du style de vie côtier sans renoncer au confort d'avoir tout à portée de main. Parfait aussi bien pour y vivre toute l'année que comme résidence secondaire ou investissement. Autres avantages : Immeuble avec ascenseur Copropriété calme Excellente connexion à l'autoroute A-7 et à l'aéroport de Malaga (20 minutes en voiture) Forte demande locative Possibilité d'acquérir une deuxième place de parking Ne manquez pas l'opportunité de vivre là où d'autres rêvent de passer leurs vacances. Demandez plus d'informations ou planifiez votre visite dès aujourd'hui. Vous allez adorer !



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur
Salle de bain
Armoires encastrées

Vues

Mer
Rue
Urban
Plage
Port

Meubles

Entièrement meublé

Services publics

Électricité
Eau potable

Orientation

Sud-ouest

Paramètre

Zone commerciale
Près du port
Proche des magasins
Près des écoles
Près de la mer
Près de la ville
Ville
Près de Marina
Port

Cuisine

Entièrement équipée

Contrôle du climat

Climatisation

Condition

Excellent

Parking

Souterrain
Garage
Private
Covered