



sarah@abracasabra.es

## Atico dúplex en venta en Mijas

357.000 €

Referencia: R5199397 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 156m<sup>2</sup> Terraza: 71m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala

Encantador Ático con Vistas Abiertas y Gran Solárium en La Cala de Mijas. A pocos minutos del pueblo y las playas de La Cala de Mijas, este precioso ático dúplex combina luz, amplitud y un excelente nivel de privacidad en un entorno seguro y cuidado.  Características principales: Vivienda: 2 dormitorios amplios, cada uno con su baño en suite Salón con chimenea y acceso directo a 2 terrazas (orientación sur y oeste) con toldos para disfrutar todo el año Cocina equipada, semiabierta y muy luminosa Suelo radiante en los baños y el salón Persianas eléctricas, doble acristalamiento y aire acondicionado con control individual por estancia Amplios armarios empotrados y espacio de almacenamiento adicional Exterior y vistas: Gran solárium privado de 71 m<sup>2</sup> en la planta alta, con jacuzzi, zonas cubiertas y descubiertas Vistas abiertas al paisaje y vistazo al mar Plaza de garaje y trastero incluidos Urbanización y servicios: Comunidad cerrada con conserje y seguridad 24 horas Tres piscinas, cada una con zona infantil y de adultos, rodeadas de jardines tropicales Edificio con ascensor Una propiedad elegante, luminosa y muy privada, ideal para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo durante todo el año. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para más información ????????? En el decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., financieros y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información proporcionada en este anuncio es orientativa, no es vinculante y carece de validez contractual.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Sur oeste	Aire acondicionado
Elevar		Chimenea
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Solárium		
Wood Flooring		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excellent
Montaña	Urbanización	
País		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Underground
	Seguridad de 24 horas	Private
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Negociar	
Agua potable		