



Villa / Chalet en venta en Málaga (Municipality)

750.000 €

Referencia: R5161036 Dormitorios: 7 Baños: 3 Terreno: 3.500m² Construido: 434m²





Costa del Sol, Málaga (town)

Proyecto de inversión con infinitas posibilidades en Málaga – Campanillas A solo 15 minutos del vibrante centro de Málaga, se encuentra este proyecto inmobiliario único con un potencial increíble. La casa principal se ubica en una parcela de aproximadamente 3.500 m², y otra parcela de 3.550 m² que puede subdividirse en 3 parcelas, lo que hace posible construir tres viviendas adicionales junto a la villa existente. Detrás de la propiedad se encuentra una impresionante parcela en ladera de 68.000 m². Actualmente sin desarrollar, ofrece innumerables oportunidades como uso agrícola, un proyecto ecológico o la instalación de yurtas o casas diminutas para alquiler y turismo. Villa con parcela de 3.500 m² € 750.000,- Parcelas edificables de 3.550 m², divisibles en 3 para villas € 250.000,- Terreno rústico detrás de la casa (en ladera) de 68.000 m² € 150.000,- La vivienda existente cuenta con una superficie construida de 434 m², lo que la hace muy adecuada para diversos usos: Conversión en varios apartamentos para alquiler a corto o largo plazo Bed & Breakfast o pequeño hotel boutique O simplemente como una amplia residencia familiar con privacidad y rodeada de naturaleza La ubicación es excelente: una zona residencial tranquila rodeada de naturaleza, pero a pocos minutos en coche de todos los servicios. El cercano Parque Tecnológico de Andalucía (PTA), sede de muchas empresas internacionales, también proporciona un fuerte mercado de alquiler y aumenta significativamente el valor de la inversión. En resumen: este proyecto es una oportunidad única para quienes buscan una combinación de espacio, naturaleza y rentabilidad, a solo minutos de una de las ciudades más dinámicas del sur de España.



Características:

Características

- Transporte cercano
- Terraza
- Trastero
- Armarios empotrados
- Wifi
- Barbacoa
- Fibra óptica

Configuración

- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- País
- Aldea
- Ciudad

Jardín

- Private

Utilidades

- Electricidad
- Agua potable
- Gas

Orientación

- Oeste
- Sur
- Este
- Norte

Muebles

- Parte amueblada

Seguridad

- Sistema de alarmas
- Caja fuerte

Categoría

- Inversión
- Reventa

Puntos de vista

- Montaña
- País
- Urban

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Private
- More Than One