



Villa / Chalet en venta en Marbella

5.995.000 €

Referencia: R4975150 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.200m² Construido: 586m² Terraza: 110m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta impresionante villa es más que una casa: es una experiencia. Diseñada por el reconocido arquitecto Carlos Lamas, cada rincón de esta residencia ha sido meticulosamente concebido para ofrecer el equilibrio perfecto entre estilo, confort y funcionalidad. Ubicada en la prestigiosa zona de Nueva Andalucía, junto al club de golf Las Brisas, esta propiedad combina a la perfección la tranquilidad absoluta con la comodidad de estar a pocos pasos de exclusivos restaurantes, boutiques de lujo y todos los servicios esenciales. Desde el primer momento, la villa impresiona con su llamativa arquitectura moderna y su imponente puerta de cristal, enmarcada por ventanales de suelo a techo que inundan los interiores de luz natural. Un majestuoso olivo centenario preside la entrada, un sutil homenaje a la armonía entre el diseño contemporáneo y la belleza de la naturaleza. En el interior, la villa se distribuye en tres niveles diseñados con precisión y elegancia. En la planta principal, la suite principal es un refugio privado, con un sofisticado baño en suite y acceso directo a los exuberantes jardines y a la piscina climatizada. La zona de estar es sencillamente espectacular, con un impresionante techo de doble altura que potencia la sensación de amplitud y luminosidad. Integrado a la perfección con la moderna cocina y el comedor, este espacio está diseñado tanto para el descanso como para el entretenimiento. En el exterior, la terraza cubierta con barbacoa y comedor al aire libre es el lugar perfecto para disfrutar de largas veladas mediterráneas con familiares y amigos. En la primera planta, dos amplias suites disfrutan de terrazas privadas orientadas al sur, ofreciendo vistas panorámicas a los jardines y una abundante entrada de luz natural. La planta sótano es un universo propio, dedicado al relax y al ocio. Una elegante sala de entretenimiento con mesa de billar, una bodega climatizada para coleccionistas, un gimnasio totalmente equipado, una sauna y una sala de masajes crean un espacio de bienestar incomparable. Además, dos generosas suites adicionales hacen de este nivel una zona ideal para invitados o personal de servicio. Cada detalle de esta residencia ha sido cuidadosamente seleccionado, desde los acabados de primera calidad hasta la perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores que definen el exclusivo estilo de vida de Marbella. Esta villa no es solo una propiedad, es un estilo de vida, que ofrece una combinación única de elegancia, privacidad y proximidad a todo lo que puedas necesitar. Una oportunidad excepcional para adquirir una residencia única en el codiciado Valle del Golf de Marbella.



Características:

Características

- Terraza
- Trastero
- Baño privado
- Lavadero
- Sauna

Puntos de vista

- Jardín
- Piscina

Piscina

- Private

Seguridad

- Seguridad de 24 horas
- Sistema de alarmas
- Teléfono de entrada

Orientación

- Sur oeste

Configuración

- Cerca del golf
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad

Muebles

- Completamente Amueblada

Estacionamiento

- More Than One
- Covered

Control climatico

- Aire acondicionado
- U/F Calefacción

Condición

- Excellent

Jardín

- Private

Categoría

- Lujo