



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

3.285.000 €

Referencia: R4387501 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 981m² Construido: 607m²





Costa del Sol, Guadalmina Baja

¡Presentamos una impresionante villa de diseño vanguardista, ubicada en la exclusiva zona de Guadalmina Baja, que ha sido concebida para redefinir la arquitectura moderna! Nuestro proyecto busca marcar la diferencia en el panorama actual de casas modernas mediante un diseño independiente que cautiva los sentidos. Con el uso magistral del concreto, creamos una arquitectura atemporal e intelectual que destaca por su elegancia y originalidad. El equilibrio perfecto entre purismo y practicidad define la distribución en dos plantas y el sótano de esta magnífica villa. En la planta baja, el luminoso salón-comedor con cocina de estilo de vida se integra con armonía en los amplios espacios exteriores cubiertos, que conducen a una deslumbrante piscina. El cuidado diseño permite disfrutar al máximo del espectacular jardín tropical-mediterráneo que rodea la propiedad. La suite de invitados se encuentra en la planta baja, brindando comodidad y privacidad a sus visitantes. En la planta superior, se ubica la suite principal, un verdadero oasis de elegancia y tranquilidad, junto a las áreas para los más pequeños o el resto de la familia. Todas las habitaciones cuentan con baños espaciosos en suite y armarios empotrados. El sótano alberga una amplia cochera para varios vehículos, un gimnasio para mantenerse en forma, un área deentretenimiento y la sala de máquinas de la piscina, así como un práctico cuarto de servicio. La combinación de amplios ventanales panorámicos y una cuidadosa disposición de los espacios interiores, permite disfrutar de vistas espectaculares y una conexión perfecta entre el interior y el exterior, generando una sensación de amplitud y luminosidad en cada rincón. El exquisito jardín tropical-mediterráneo que rodea la villa, con sus fragantes flores y refrescantes palmeras, crea un ambiente relajado y acogedor, ideal para deleitarse con momentos de tranquilidad y placer. En resumen, esta villa representa una combinación inigualable de diseño, funcionalidad y elegancia, situada en una ubicación codiciada como Guadalmina Baja. Si buscas una experiencia de vida contemporánea y lujosa, esta villa es tu elección perfecta. No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya arquitectónica y sumergirte en un estilo de vida exclusivo. Contáctanos ahora para obtener más detalles y reservar una visita privada a esta excepcional propiedad.



Características:

Características	Control climatico	Puntos de vista
Terraza	Calefacción central	Mar
Terraza		Panoramic
Baño privado		
Gimnasia		
Sala de juegos		
Configuración	Condición	Piscina
Junto a la playa	Nueva construcción	Private
Cerca de las tiendas		
Cerca de las escuelas		
Cerca del mar		
Cerca de la ciudad		
Cocina	Jardín	Estacionamiento
Fully Fitted	Private	Cochera
		Private
		More Than One