



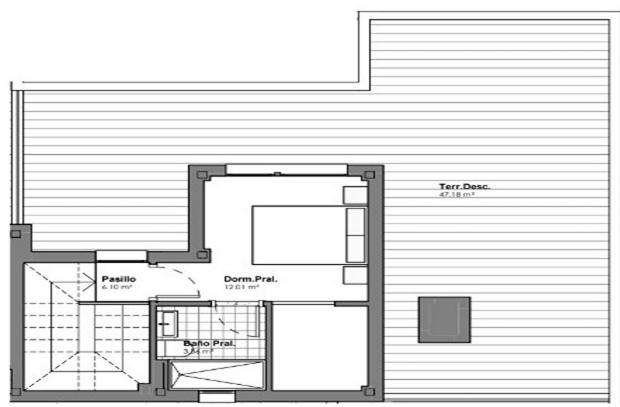
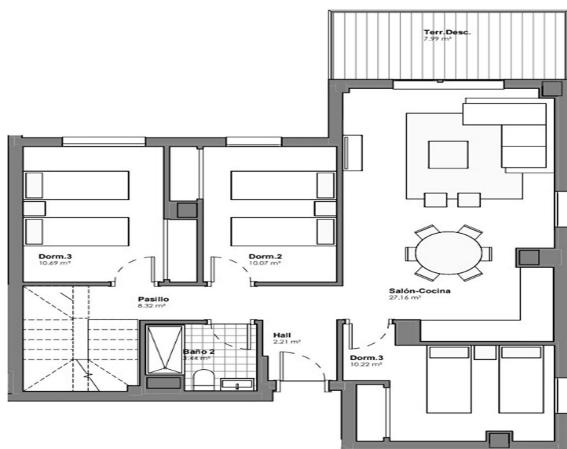
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Penthouse Duplex zum Verkauf in Velez-Málaga

379.950 - 399.950 €

Referenz: R5201362 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Garten: 197m² Terrasse: 55m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Willkommen in Los Olivos 3: Ihr neues Zuhause erwartet Sie Entdecken Sie Los Olivos 3, eine exklusive Wohnanlage, in der Komfort, Stil und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um das perfekte Zuhause für Sie und Ihre Familie zu schaffen. Los Olivos 3 wurde für Genuss und Entspannung konzipiert und lädt Sie ein, Ihr Leben in Ihrem eigenen Tempo zu genießen, umgeben von Gärten, Sonnenschein und modernen Annehmlichkeiten, die jeden Tag zu etwas Besonderem machen. Modernes, sicheres und energieeffizientes Wohnen Genießen Sie großzügige Gemeinschaftsbereiche mit einem Salzwasserpool, üppigen Grünflächen und Sonnenkollektoren in Kombination mit einem aerothermischen Warmwassersystem, das das ganze Jahr über Energieeffizienz und Einsparungen gewährleistet. Jedes Haus ist sorgfältig gestaltet und komplett ausgestattet mit: - Eine voll ausgestattete Küche mit Backofen, Cerankochfeld, Dunstabzugshaube, Spüle und Wasserhahn. - Klimaanlage für absoluten Komfort. - Privater Parkplatz und Abstellraum. Bringen Sie einfach Ihre Koffer mit, alles andere ist für Sie vorbereitet! Eine privilegierte Lage Los Olivos 3 liegt im neuen Erweiterungsgebiet von Vélez-Málaga, neben dem María Zambrano Park, umgeben von Natur und Annehmlichkeiten. Sie sind nur wenige Schritte von der Bushaltestelle, dem städtischen Markt, Supermärkten, Schulen, dem Gesundheitszentrum und Sportanlagen entfernt und nur 5 Minuten von Torre del Mar. Mit direktem Zugang zur Autobahn A7 ist alles, was Sie brauchen, leicht zu erreichen. Exklusive Wohnanlage Diese private Wohnanlage besteht aus zwei eleganten Gebäuden mit insgesamt 48 Wohnungen, verteilt auf vier Etagen plus Penthäuser mit Sonnenterrassen, die für diejenigen konzipiert sind, die Komfort, Privatsphäre und Lebensqualität schätzen. Bei AbraCasaBra verkaufen wir keine Häuser, wir verwirklichen Träume. Alle Angaben basieren auf Informationen, die wir für zuverlässig halten, da diese jedoch von Dritten bereitgestellt wurden, können wir keine Gewähr für Ihre Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen. Dieses Angebot unterliegt Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit vorbehaltlich Vereinbarung. Gemäß dem Dekret 218/2005 vom 11. Oktober der Regionalregierung von Andalusien werden die Kunden darüber informiert, dass der Preis keine 10 % Mehrwertsteuer, Grundbuchgebühren oder Notarkosten enthält. Die Maklergebühren sind enthalten.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Aufzug	Südwesten	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		Kalte a/c
Private Terrasse		Heiße A/C.
Satelliten Fernsehen		Zentralheizung
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Grill		
Access for people with reduced mobility		
In der Nähe der Kirche		
Solarium		
Restaurant vor Ort		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Panorama	Gewerbegebiet	Exzellent
Land	Siedlung	Neubau
Garten	In der Nähe von Geschäften	
Schwimmbad	In der Nähe von Schulen	
Straße	In der Nähe des Meeres	
Urban	Dorf	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Einfache Wartung	Eingabetelefon	Garage
		Privat
		Bedeckt
		Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Reduziert	
Trinkwasser	Ferienwohnungen	
	Investition	
	Luxus	
	Billig	
	Mit Baugenehmigung	
	Neue Entwicklung	