



Atico dúplex en venta en Velez-Málaga

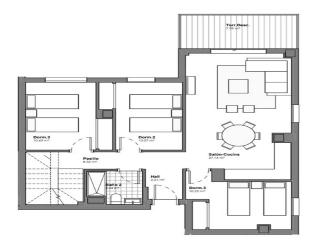
379.950 - 399.950€

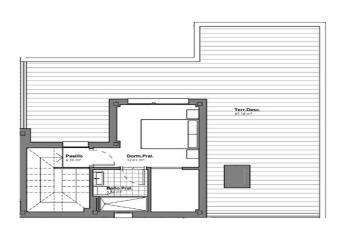
Referencia: R5201362 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construído: 197m² Terraza: 55m²















Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Bienvenido a Los Olivos 3: tu nuevo hogar te espera Descubre Los Olivos 3, un exclusivo complejo residencial donde el confort, el estilo y la sostenibilidad se unen para crear el hogar perfecto para ti y tu familia. Diseñado para el disfrute y el relax, cada espacio de Los Olivos 3 te invita a vivir la vida a tu propio ritmo, rodeado de jardines, sol y modernas comodidades que hacen que cada día sea especial. Vida moderna, segura y energéticamente eficiente Disfrute de amplias zonas comunes con piscina de agua salada, exuberantes espacios verdes y paneles solares combinados con un sistema de agua caliente aerotérmica, lo que garantiza la eficiencia energética y el ahorro durante todo el año. Cada vivienda está cuidadosamente diseñada y totalmente equipada con: - Una cocina totalmente equipada con horno, vitrocerámica, campana extractora, fregadero y grifo. - Aire acondicionado para un confort total. - Aparcamiento privado y trastero. ¡Solo tiene que traer sus maletas, todo lo demás está listo para usted! Una ubicación privilegiada Situada en la nueva zona de expansión de Vélez-Málaga, junto al parque María Zambrano, Los Olivos 3 está rodeada de naturaleza y servicios. Estará a pocos pasos de la estación de autobuses, el mercado municipal, supermercados, colegios, el centro de salud y las instalaciones deportivas, y a solo 5 minutos de Torre del Mar. Con acceso directo a la autovía A7, todo lo que necesita está a su alcance. Comunidad exclusiva Este complejo privado consta de dos elegantes edificios con un total de 48 viviendas, distribuidas en cuatro plantas más áticos con solárium, diseñadas para quienes valoran el confort, la privacidad y la calidad de vida. En AbraCasaBra no vendemos casas, hacemos realidad sueños. Todo el material se basa en información que consideramos fiable, pero como esta información ha sido proporcionada por terceros, no podemos garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad sujeta a acuerdo. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes de que el precio no incluye el 10 % de IVA, los gastos de registro de la propiedad ni los gastos notariales. Los gastos de agencia están incluidos.





Características:

Doble acristalamiento

Wifi

Solárium

Urban

Electricidad

Características Orientación Control climatico

Elevar Sur oeste Aire acondicionado

Transporte cercano Fría de aire acondicionado

Terraza A/C caliente

Televisión satelital Calefacción central

Trastero
Baño privado

Armarios empotrados

Lavadero Barbacoa

Acceso para personas con movilidad

reducida Cerca de la iglesia

Restaurante en el sitio Sótano

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónPanoramicÁrea comercialExcellent

País Urbanización Nueva construcción

Jardín Cerca de las tiendas

Di i

Piscina Cerca de las escuelas
Calle Cerca del mar

Piscina Muebles Cocina

Aldea

ComunalSin AmueblarFully FittedJardínSeguridadEstacionamiento

ComunalComplejo cerradoUndergroundFacil mantenimientoTeléfono de entradaCochera

Private Covered

Utilidades Categoría

Agua potable Casas de vacaciones

Inversión Lujo Barato

Reducido

Con permiso de planificación

Nuevo desarrollo

Comunal