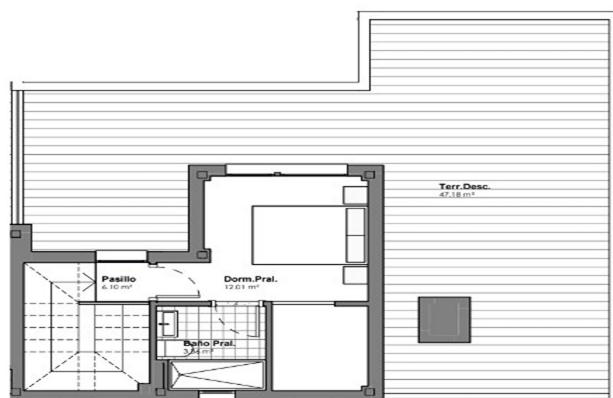
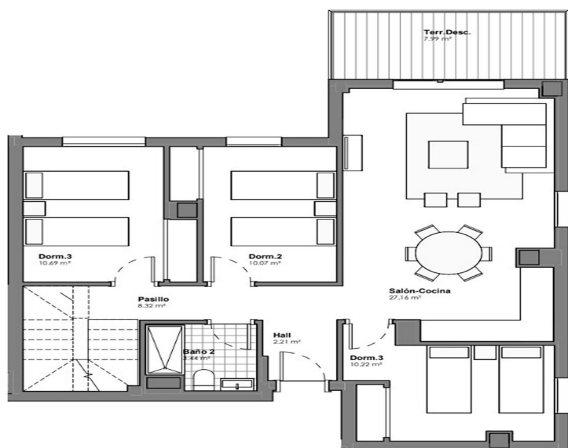




Atico dúplex en venta en Velez-Málaga

379.950 - 399.950 €

Referencia: R5201362 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 197m² Terraza: 55m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Bienvenido a Los Olivos 3: tu nuevo hogar te espera Descubre Los Olivos 3, un exclusivo complejo residencial donde el confort, el estilo y la sostenibilidad se unen para crear el hogar perfecto para ti y tu familia. Diseñado para el disfrute y el relax, cada espacio de Los Olivos 3 te invita a vivir la vida a tu propio ritmo, rodeado de jardines, sol y modernas comodidades que hacen que cada día sea especial. Vida moderna, segura y energéticamente eficiente Disfrute de amplias zonas comunes con piscina de agua salada, exuberantes espacios verdes y paneles solares combinados con un sistema de agua caliente aerotérmica, lo que garantiza la eficiencia energética y el ahorro durante todo el año. Cada vivienda está cuidadosamente diseñada y totalmente equipada con: - Una cocina totalmente equipada con horno, vitrocerámica, campana extractora, fregadero y grifo. - Aire acondicionado para un confort total. - Aparcamiento privado y trastero. ¡Solo tiene que traer sus maletas, todo lo demás está listo para usted! Una ubicación privilegiada Situada en la nueva zona de expansión de Vélez-Málaga, junto al parque María Zambrano, Los Olivos 3 está rodeada de naturaleza y servicios. Estará a pocos pasos de la estación de autobuses, el mercado municipal, supermercados, colegios, el centro de salud y las instalaciones deportivas, y a solo 5 minutos de Torre del Mar. Con acceso directo a la autovía A7, todo lo que necesita está a su alcance. Comunidad exclusiva Este complejo privado consta de dos elegantes edificios con un total de 48 viviendas, distribuidas en cuatro plantas más áticos con solárium, diseñadas para quienes valoran el confort, la privacidad y la calidad de vida. En AbraCasaBra no vendemos casas, hacemos realidad sueños. Todo el material se basa en información que consideramos fiable, pero como esta información ha sido proporcionada por terceros, no podemos garantizar su exactitud o integridad. Esta oferta está sujeta a errores, omisiones y cambios de precio o retirada sin previo aviso. Disponibilidad sujeta a acuerdo. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, de la Junta de Andalucía, se informa a los clientes de que el precio no incluye el 10 % de IVA, los gastos de registro de la propiedad ni los gastos notariales. Los gastos de agencia están incluidos.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Acceso para personas con movilidad reducida
Cerca de la iglesia
Solárium
Restaurante en el sitio
Sótano

Puntos de vista

Panoramic
País
Jardín
Piscina
Calle
Urban

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur oeste

Configuración

Área comercial
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Aldea

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Lujo
Barato
Con permiso de planificación
Nuevo desarrollo

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excellent
Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
Cochera
Private
Covered
Comunal