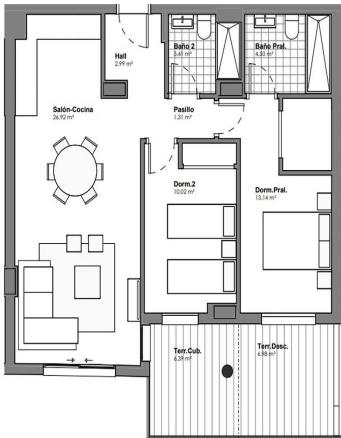




Lejlighed i midten etage til salg i Velez-Málaga

249.950 - 319.950 €

Reference: R5201341 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 102m² Terrasse: 13m²



PORTAL 1_PLANTA 01_LETRA E

Superficie Del Interior	62.29 m ²
Superficie Del Exterior Cubierta	5.36 m ²
Superficie Del Exterior Descubierta	5.96 m ²
Superficie Del Total	73.61 m ²
Superficie Construida sin Z.C.C.	66.38 m ²
Superficie Construida con Z.C.C.	10.80 m ²

Las superficies construida incluye el 100% de los espacios exteriores.

Superficie Del S01 Regp 2162866	66.62 m ²
Superficie Construida S01 Regp 2162866	64.08 m ²

ESCALA GRÁFICA

0 1 2 3 4

PARC.P2A P2B MANZ.1 SECT.SUP.VM VÉLEZ-MÁLAGA



Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Velkommen til Los Olivos 3 – dit nye hjem venter

Oplev Los Olivos 3, et eksklusivt boligkompleks, hvor komfort, stil og bæredygtighed går op i en højere enhed og skaber det perfekte hjem for dig og din familie.

Los Olivos 3 er designet med henblik på nydelse og afslapning, og hvert eneste rum indbyder til at leve livet i dit eget tempo – omgivet af haver, solskin og moderne faciliteter, der gør hver dag til noget særligt.

Moderne, sikkert og energieffektivt bo

Nyd de rummelige fællesarealer med saltvandsswimmingpool, frodige grønne områder og solceller kombineret med et aerotermisk varmtvandsystem – der sikrer energieffektivitet og besparelser hele året rundt.

Hvert hjem er omhyggeligt designet og fuldt udstyret med:

- Et fuldt udstyret køkken med ovn, komfur, emhætte, vask og vandhane.
- Aircondition for total komfort
- Privat parkering og opbevaringsrum

Du skal bare medbringe dine kufferter – alt andet er klar til dig!

En privilegeret beliggenhed

Los Olivos 3 ligger i det nye udvidelsesområde i Vélez-Málaga, ved siden af María Zambrano Park, omgivet af natur og bekvemmeligheder. Du er kun få skridt fra busstationen, det kommunale marked, supermarkeder, skoler, sundhedscenter og sportsfaciliteter – og kun 5 minutter fra Torre del Mar. Med direkte adgang til motorvej A7 er alt, hvad du har brug for, inden for rækkevidde.

Eksklusivt boligkompleks

Dette private kompleks består af to elegante bygninger med i alt 48 boliger fordelt på fire etager plus penthouse-lejligheder med solterrasser – designet til dem, der værdsætter komfort, privatliv og livskvalitet.

Hos AbraCasaBra sælger vi ikke huse, vi realiserer drømme.

Alt materiale er baseret på oplysninger, som vi anser for pålidelige, men da disse oplysninger er leveret af tredjeparter, kan vi ikke garantere deres nøjagtighed eller fuldstændighed. Dette tilbud er med forbehold for fejl, udeladelser og prisændringer eller tilbagetrækning uden varsel. Tilgængelighed efter aftale. I overensstemmelse med Junta de Andalucía 218/2005-dekretet af 11. oktober informeres kunderne om, at prisen ikke inkluderer 10 % moms, ejendomsregistrering og notaromkostninger. Mæglergebyrer er inkluderet.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Løfte op
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit-tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Trådløst internet
Bryggers
Grill
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet
I nærheden af kirken
Restaurant på stedet
Kælder

Synspunkter

Have
Pool
Gade
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Syd

Indstilling

Kommercielt område
Urbanisering
Tæt på butikker
Tæt på skoler
Tæt på havet
Landsby

Møbel

Ikke møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Indgangstelefon

Kategori

Reduceret
Holiday Homes
Investering
Luksus
Billig
Med planlægningstilladelse

Klima kontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat
Kommunal