



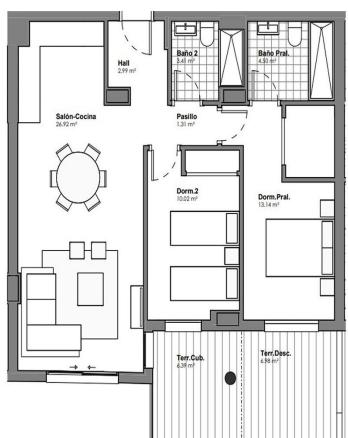
philippe@abracasabra.es

+34 677 18 70 96

Apartment mit mittlerer Etage zum Verkauf in Velez-Málaga

249.950 - 319.950 €

Referenz: R5201341 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 102m² Terrasse: 13m²





Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Willkommen in Los Olivos 3 – Ihr neues Zuhause erwartet Sie Entdecken Sie Los Olivos 3, eine exklusive Wohnanlage, in der Komfort, Stil und Nachhaltigkeit zusammenkommen, um das perfekte Zuhause für Sie und Ihre Familie zu schaffen. Los Olivos 3 wurde für Genuss und Entspannung konzipiert und lädt Sie ein, Ihr Leben in Ihrem eigenen Tempo zu genießen – umgeben von Gärten, Sonnenschein und modernen Annehmlichkeiten, die jeden Tag zu etwas Besonderem machen. Modernes, sicheres und energieeffizientes Wohnen Genießen Sie großzügige Gemeinschaftsbereiche mit einem Salzwasser-Swimmingpool, üppigen Grünflächen und Sonnenkollektoren in Kombination mit einem aerothermischen Warmwassersystem – für Energieeffizienz und Einsparungen das ganze Jahr über. Jedes Haus ist durchdacht gestaltet und komplett ausgestattet und verfügt über: - Eine voll ausgestattete Küche mit Backofen, Kochfeld, Dunstabzugshaube, Spüle und Wasserhahn. - Klimaanlage für absoluten Komfort - Privater Parkplatz und Abstellraum Bringen Sie einfach Ihre Koffer mit – alles andere ist für Sie vorbereitet! Eine privilegierte Lage Los Olivos 3 liegt im neuen Erweiterungsgebiet von Vélez-Málaga, neben dem María Zambrano Park, umgeben von Natur und Annehmlichkeiten. Sie sind nur wenige Schritte von der Bushaltestelle, dem städtischen Markt, Supermärkten, Schulen, dem Gesundheitszentrum und Sportanlagen entfernt – und nur 5 Minuten von Torre del Mar. Mit direktem Zugang zur Autobahn A7 ist alles, was Sie brauchen, leicht zu erreichen. Exklusive Wohnanlage Diese private Wohnanlage besteht aus zwei eleganten Gebäuden mit insgesamt 48 Wohnungen, verteilt auf vier Etagen plus Penthäuser mit Sonnenterrassen – konzipiert für diejenigen, die Komfort, Privatsphäre und Lebensqualität schätzen. Wir bei AbraCasaBra verkaufen keine Häuser, wir verwirklichen Träume. Alle Angaben basieren auf Informationen, die wir für zuverlässig halten, da diese jedoch von Dritten bereitgestellt wurden, können wir keine Gewähr für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen. Dieses Angebot unterliegt Fehlern, Auslassungen und Preisänderungen oder Rücknahme ohne vorherige Ankündigung. Verfügbarkeit nach Vereinbarung. In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía vom 11. Oktober werden Kunden darüber informiert, dass der Preis 10 % Mehrwertsteuer, Grundbucheintragungs- und Notarkosten nicht enthält. Maklergebühren sind enthalten.



Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	Süd	Klimaanlage
Aufzug		Kalte a/c
In der Nähe des Transports		Heiße A/C.
Private Terrasse		Zentralheizung
Satelliten Fernsehen		
Lagerraum		
Privatem Badezimmer		
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
W-lan		
Allzweckraum		
Grill		
Access for people with reduced mobility		
In der Nähe der Kirche		
Restaurant vor Ort		
Keller		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Garten	Gewerbegebiet	Exzellent
Schwimmbad	Siedlung	Neubau
Straße	In der Nähe von Geschäften	
Urban	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	Dorf	
Schwimmbad	Möbel	Küche
Gemeinschaft	Nicht eingerichtet	Voll Ausgerüstet
Garten	Sicherheit	Parken
Gemeinschaft	Gated Complex	Unter Tage
Einfache Wartung	Eingabetelefon	Garage
		Privat
		Gemeinschaft
Versorgungsunternehmen	Kategorie	
Elektrizität	Reduziert	
Trinkwasser	Ferienwohnungen	
	Investition	
	Luxus	
	Billig	
	Mit Baugenehmigung	