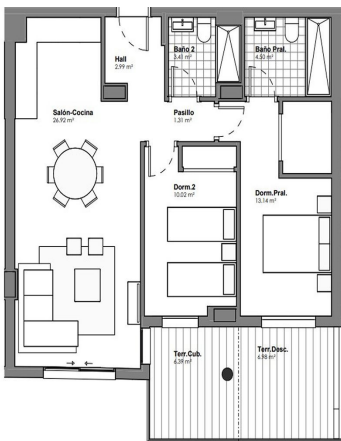




Middenverdieping appartement te koop in Velez-Málaga 249.950 - 319.950 €

Referentie: R5201341 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 102m² Terras: 13m²



PORTAL_1_PLANTA_01_LETRA E

Superficie Del Interior	62,29 m ²
Superficie Del Exterior Cubierta	5,36 m ²
Superficie Del Exterior Descubierta	5,96 m ²
Superficie Dti Total	73,61 m ²
Superficie Construida sin Z.C.C.	69,38 m ²
Superficie Construida con Z.C.C.	10,80 m ²

Las superficies construida incluye el 100% de los espacios exteriores.

Superficie Del SSI Rsp 2162865	68,63 m ²
Superficie Construida SSI Rsp 2162865	64,08 m ²

ESCALA GRÁFICA: 0 1 2 3 4

PARC.P2A P2B MANZ.1 SECT.SUP.VM VÉLEZ-MÁLAGA



Costa del Sol East, Vélez-Málaga (town)

Welkom bij Los Olivos 3 – Uw nieuwe thuis wacht op u

Ontdek Los Olivos 3, een exclusief wooncomplex waar comfort, stijl en duurzaamheid samenkomen om de perfecte woning voor u en uw gezin te creëren.

Los Olivos 3 is ontworpen voor plezier en ontspanning en nodigt u uit om te leven in uw eigen tempo, omringd door tuinen, zon en moderne voorzieningen die elke dag speciaal maken.

Modern, veilig en energiezuinig wonen

Geniet van ruime gemeenschappelijke ruimtes met een zoutwaterzwembad, weelderige groene ruimtes en zonnepanelen in combinatie met een aerothermisch warmwatersysteem – voor energie-efficiëntie en besparingen het hele jaar door.

Elke woning is zorgvuldig ontworpen en volledig uitgerust, met:

- Een volledig ingerichte keuken met oven, kookplaat, afzuigkap, gootsteen en kraan.
- Airconditioning voor totaal comfort.
- Privéparkeerplaats en berging.

U hoeft alleen uw koffers mee te nemen – al het andere staat voor u klaar!

Een bevoorrechte locatie

Los Olivos 3 ligt in het nieuwe uitbreidingsgebied van Vélez-Málaga, naast het María Zambrano Park, en is omgeven door natuur en voorzieningen. U bent slechts een steenworp verwijderd van het busstation, de gemeentelijke markt, supermarkten, scholen, gezondheidscentrum en sportfaciliteiten – en op slechts 5 minuten van Torre del Mar. Met directe toegang tot de snelweg A7 is alles wat u nodig heeft binnen handbereik.

Exclusieve gemeenschap

Dit privécomplex bestaat uit twee elegante gebouwen met in totaal 48 woningen, verdeeld over vier verdiepingen plus penthouses met solariums – ontworpen voor mensen die comfort, privacy en kwaliteit van leven belangrijk vinden.

Bij AbraCasaBra verkopen we geen huizen, we realiseren dromen.

Al het materiaal is gebaseerd op informatie die wij betrouwbaar achten, maar omdat deze informatie door derden is verstrekt, kunnen wij de juistheid of volledigheid ervan niet garanderen. Dit aanbod is onder voorbehoud van fouten, weglatingen en prijswijzigingen of intrekking zonder voorafgaande kennisgeving. Beschikbaarheid na overeenkomst. In overeenstemming met het decreet 218/2005 van 11 oktober van de Junta de Andalucía worden klanten geïnformeerd dat de prijs exclusief 10% btw, eigendomsregistratie en notariskosten is. Makelaarskosten zijn inbegrepen.



Kenmerken:

Kenmerken

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet TV
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbel glas
Op maat gemaakte kledingkasten
Wifi
Bijkeuken
Barbecu
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit
Nabij de kerk
Restaurant ter plaatse
Kelder

Keer bekeken

Tuin
Pool
Straat
Stedelijk

Pool

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Makkelijk onderhoud

Nutsvoorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Oriëntatie

zuiden

Instelling

Winkel gebied
Verstedelijking
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij zee
Dorp

Meubilair

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Verminderd
Vakantiehuizen
Investering
Luxe
Goedkoop
Met bouwvergunning

Klimaatcontrole

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming

Voorwaarde

Uitstekend
Nieuwe constructie

Keuken

Geheel op maat gemaakt

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privaat
Gemeenschappelijk