



Apartamento en planta media en venta en Marbella

995.000 €

Referencia: R5203030 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 136m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Espectacular apartamento con vistas al mar en Puerto Banús, con una ubicación privilegiada en una de las zonas más emblemáticas de Marbella, esta vivienda combina lujo, comodidad y una conexión inigualable con el estilo de vida mediterráneo. Tiene 136,48 m² construidos, este apartamento se encuentra en pleno centro de Puerto Banús a unos pasos del Corte Inglés y ofrece una orientación sur-oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Cuenta con tres dormitorios exteriores, dos baños (uno de ellos en suite) y una impresionante terraza de 60 m² con vistas al mar y a las zonas comunes del complejo. La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama, es un espacio moderno y funcional. Además, el apartamento incluye aire acondicionado nuevo, mobiliario de lujo y detalles que elevan cada estancia a un nivel superior. Entre las comodidades adicionales, destaca una plaza de parking subterránea y un trastero, ambos incluidos en el precio. Si lo necesitas, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. El edificio cuenta con piscina comunitaria, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado y seguridad 24/7. Además, dispone de conserjería y un trastero para bicicletas, todo diseñado para ofrecer el máximo confort y tranquilidad. En cuanto a los servicios cercanos, destacan el Colegio Internacional Aloha College, a menos de 10 kilómetros, y el centro Comercial El Corte Inglés, a pocos minutos a pie. Las conexiones de transporte son excelentes, con líneas de autobuses como la L-79 y L-76 que conectan Puerto Banús con Marbella y San Pedro.



Características:

Características

- Terraza
- Elevar
- Transporte cercano
- Terraza
- Televisión satelital
- Trastero
- Baño privado
- Piso de mármol
- Doble acristalamiento
- Recepción las 24 horas
- Armarios empotrados
- Wifi
- Lavadero
- Fibra óptica
- Acceso para personas con movilidad reducida
- Bar
- Gimnasia
- Tenis de remo
- Sótano
- Courtesy Bus

Puntos de vista

- Mar
- Montaña
- Panoramic
- País
- Jardín
- Piscina
- Patio
- Calle
- Port

Piscina

- Comunal

Jardín

- Comunal

Utilidades

- Electricidad

Orientación

- Sur

Configuración

- Área comercial
- Junto a la playa
- Cerca del puerto
- Urbanización
- Cerca de las tiendas
- Cerca de las escuelas
- Cerca del mar
- Cerca de la ciudad
- Cerca del bosque
- Ciudad
- Cerca de Marina
- Port

Muebles

- Completamente Amueblada

Seguridad

- Complejo cerrado
- Seguridad de 24 horas

Categoría

- Casas de vacaciones
- Inversión

Control climatico

- Aire acondicionado
- Fría de aire acondicionado
- Chimenea
- Calefacción central

Condición

- Excellent

Cocina

- Fully Fitted

Estacionamiento

- Underground
- Cochera
- More Than One
- Covered



Lujo
Frente a la playa