



sarah@abracasabra.es

## Penthouse zum Verkauf in Málaga (Municipality)

**1.450.000 €**

Referenz: R5202871   Schlafzimmer: 3   Badezimmer: 2   Garten: 200m<sup>2</sup>   Terrasse: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga (town)

Penthouse in erster Meereslinie – La Malagueta / Monte Sancha, Málaga Exklusive Penthouse-Wohnung zum Verkauf in einer der begehrtesten Gegenden von Málaga-Stadt, La Malagueta – Monte Sancha, mit herrlichem Meerblick und nur wenige Meter vom Strand entfernt. Die Immobilie verfügt über 110 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 200 m<sup>2</sup> bebaute Fläche, aufgeteilt in ein helles Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, 3 Schlafzimmer, 2 komplette Badezimmer und eine separate, voll ausgestattete Küche. Das Highlight ist die beeindruckende 100 m<sup>2</sup> große offene Terrasse, ideal, um das mediterrane Klima und den fantastischen Meerblick zu genießen. Zur weiteren Ausstattung gehören Marmorböden, Klimaanlage, Sicherheitstür, Einbauschränke, Waschraum und Aufzug. Das Gebäude befindet sich in sehr gutem Zustand und ist barrierefrei zugänglich. Ein privater Stellplatz ist im Preis inbegriffen. In einem Gebäude mit nur 3 Etagen und 2 Wohnungen pro Etage bietet dieses Penthouse Privatsphäre, Großzügigkeit und eine unschlagbare Lage direkt an der Strandpromenade von Málaga, nur wenige Gehminuten von der Altstadt, dem Muelle Uno und allen Annehmlichkeiten entfernt. Eine einzigartige Gelegenheit, in einer der exklusivsten Gegenden der Costa del Sol zu leben oder zu investieren.



## Eigenschaften:

<b>Merkmale</b>	<b>Orientierung</b>	<b>Klimakontrolle</b>
Aufzug	Süd	Klimaanlage
In der Nähe des Transports		
Private Terrasse		
Satelliten Fernsehen		
Lagerraum		
Marmorböden		
Einbauschränke		
Solarium		
<b>Ansichten</b>	<b>Einstellung</b>	<b>Zustand</b>
Meer	Strand	Gut
<b>Möbel</b>	<b>Küche</b>	<b>Garten</b>
Teil eingerichtet	Voll Ausgerüstet	Gemeinschaft
<b>Sicherheit</b>	<b>Parken</b>	<b>Versorgungsunternehmen</b>
Gated Complex	Privat	Elektrizität
		Trinkwasser
<b>Kategorie</b>		
Wiederverkauf		