



n.stigter@abracasabra.es

Villa / Chalet en venta en Marbella

2.400.000 €

Referencia: R5106406 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 2.621m² Construido: 328m² Terraza: 261m²





Costa del Sol, La Mairena

Esta villa de nueva construcción ofrece una combinación única de diseño moderno, privacidad y espectaculares vistas abiertas al paisaje que la rodea. Ubicada en una de las zonas más tranquilas y naturales de La Mairena, es el refugio ideal para quienes buscan paz y exclusividad. Con 328 m² construidos sobre una generosa parcela de 2.621 m², la propiedad ha sido diseñada para aprovechar al máximo la luz, el confort y la conexión con la naturaleza. Sus espacios interiores incluyen tres dormitorios, dos de ellos en suite, además de un tercer baño completo. La cocina de concepto abierto se integra a la perfección con el espectacular salón de doble altura, creando un espacio central impresionante tanto para la vida diaria como para recibir invitados. Las amplias terrazas y porches amplían la experiencia de vida al aire libre, mientras que la piscina infinita y el jacuzzi permiten disfrutar plenamente de las vistas panorámicas. Cada rincón de esta villa ha sido concebido para combinar estilo, funcionalidad y una gran sensación de bienestar. Un hogar verdaderamente contemporáneo donde el lujo se encuentra con la naturaleza – listo para ser disfrutado.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Este	Aire acondicionado
Terraza	Norte	Chimenea
Trastero	Noreste	U/F Calefacción
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Domotica		
Solárium		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Montaña	Cerca del golf	Excellent
Panoramic	Cerca de las escuelas	Nueva construcción
Jardín	País	
Piscina	Cerca del bosque	
Patio		
Bosque		
Piscina	Muebles	Cocina
Private	Completamente Amueblada	Fully Fitted
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Private	Sistema de alarmas	Private
	Persianas	Open
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Lujo	
Agua potable	Contemporáneo	
Teléfono		