



Villa / Chalet en venta en Crevillente

475.000 €

Referencia: AC15075 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 2.200m² Construido: 180m²





Bajo Vinalopó, Crevillente

Exclusiva villa de 180 m² en Crevillente – lujo, confort y rentabilidad. Busca una propiedad versátil, lista para entrar a vivir y con todas las comodidades? Esta preciosa villa en Crevillente es una oportunidad excepcional, ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión rentable en la soleada Costa Blanca. Distribución y características: Superficie construida: 180 m². Dormitorios: 5 amplios. Baños: 2 modernos. Cocina: recientemente renovada y totalmente equipada. Estudio / vivienda independiente: con 1 dormitorio, cocina y baño – perfecto para invitados, familiares o alquiler. Eficiencia y sostenibilidad: 35 paneles solares con 4 baterías de almacenamiento – energía propia también por la noche. Calefacción central mediante aire acondicionado y estufa de pellets, para un confort óptimo durante todo el año. Conectada a la red de agua potable. Zona exterior y extras: Piscina privada de 32 m², climatizada con 16 paneles solares y bomba de calor, utilizable todo el año. Garaje / trastero y zona de barbacoa. Parcela de 2.200 m², completamente mantenida y en excelente estado. Amplias terrazas y espacios exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Ubicación: A solo 5 minutos en coche del centro de Crevillente, con tiendas, bares y todos los servicios. A 25 minutos del aeropuerto de Elche-Alicante. A 25 minutos de las playas de la Costa Blanca. Excelentes conexiones con Alicante y Murcia. Una oportunidad única. Esta exclusiva villa combina amplitud, sostenibilidad y elegancia en una ubicación privilegiada. Perfecta para quienes buscan una vivienda cómoda, una segunda residencia bajo el sol o una inversión con excelentes posibilidades de alquiler.