



n.stigter@abracasabra.es

Departamento en venta en Marbella

645.000 €

Referencia: N9293 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 134m² Terraza: 49m²





Costa del Sol, Marbella (town)

ESPECTACULAR COMPLEJO RESIDENCIAL EN MARBELLA Moderno residencial privado formado por 57 viviendas, con fantásticos apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, e increíbles bajos y áticos con amplias terrazas y un increíble jacuzzi integrado. Interiores luminosos, excelentes acabados y una distribución impecable. Con un perfecto equilibrio entre privacidad, comodidad y tranquilidad para toda la familia. Además, dispone de una batería de upgrades con los que podrá mejorar y personalizar las distintas habitaciones a su gusto. El complejo cuanta con espectaculares zonas comunes con piscina comunitaria exterior y una interior climatizada de nado, gimnasio, zonas ajardinadas, zona de coworking y club social con bar. Con excelentes comunicaciones por autovía y a sólo 40 minutos del aeropuerto de Málaga. Situado a tan solo 5 Km de Marbella, considerada la capital de la Costa del Sol occidental. Bañada por el mar y resguardada de las montañas, con espléndidas y extensas playas de aguas tranquilas a lo largo de 27 Km de costa, atractivos naturales, puertos deportivos, sus 21 campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos "chiringuitos" de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelín. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20º C, convierten a Marbella en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.



Características:

| Características | Calificación energética | Clasificación de emisión de CO2 |
|----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|
| Gimnasia | B | B |
| Location: Coastal, Urbanisation | | |
| Parking - Space | | |
| Near schools | | |
| Communal Pool | | |
| Near Commercial Center | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| Gated | | |
| Storage / Trastero | | |
| Double Bedrooms: 2 | | |
| Beach: 3000 Meters | | |
| Near Trees | | |
| Useable Build Space: 97 Msq. | | |
| Elevator/Lift | | |
| Terrace: 49 Msq. | | |