

## Departamento en venta en Marbella

645.000€

Referencia: N9293 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 134m² Terraza: 49m²













## Costa del Sol, Marbella (town)

ESPECTACULAR COMPLEJO RESIDENCIAL EN MARBELLA Moderno residencial privado formado por 57 viviendas, con fantásticos apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, e increíbles bajos y áticos con amplias terrazas y un increíble jacuzzi integrado. Interiores luminosos, excelentes acabados y una distribución impecable. Con un perfecto equilibrio entre privacidad, comodidad y tranquilidad para toda la familia. Además, dispone de una batería de upgrades con los que podrá mejorar y personalizar las distintas habitaciones a su gusto. El complejo cuanta con espectaculares zonas comunes con piscina comunitaria exterior y una interior climatizada de nado, gimnasio, zonas ajardinadas, zona de coworking y club social con bar. Con excelentes comunicaciones por autovía y a sólo 40 minutos del aeropuerto de Málaga. Situado a tan solo 5 Km de Marbella, considerada la capital de la Costa del Sol occidental. Bañada por el mar y resguardada de las montañas, con espléndidas y extensas playas de aguas tranquilas a lo largo de 27 Km de costa, atractivos naturales, puertos deportivos, sus 21 campos de golf, y una amplia oferta gastronómica, desde los típicos "chiringuitos" de playa y bares de tapas, hasta los más lujosos restaurantes con estrella Michelín. Todo esto, sumado a su microclima con 320 días de sol al año, y una temperatura media anual de 20° C, convierten a Marbella en uno de los destinos más cotizados para vivir en España.



## Características:

Características

Gimnasia

Location: Coastal, Urbanisation

Parking - Space Near schools Communal Pool

**Near Commercial Center** 

Near Golf / Golf Resort Property

Gated

Storage / Trastero Double Bedrooms: 2 Beach: 3000 Meters

Near Trees

Useable Build Space: 97 Msq.

Elevator/Lift Terrace: 49 Msq. Calificación energética

В

Clasificación de emisión de CO2

В