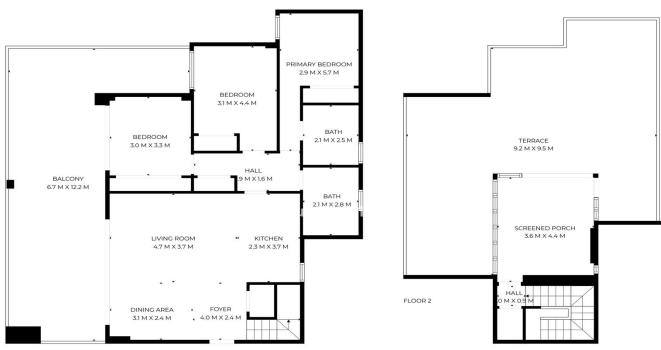




## Penthouse zum Verkauf in Estepona

**1.299.000 €**

Referenz: R5201203 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 146m<sup>2</sup> Terrasse: 150m<sup>2</sup>



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





## Costa del Sol, Estepona (town)

Entdecken Sie die perfekte Verbindung von moderner Eleganz und Küstenflair in diesem spektakulären Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern im exklusiven Viertel Las Mesas in Estepona. In idealer Lage, nur wenige Gehminuten vom Yachthafen von Estepona, der charmanten Altstadt und der malerischen Strandpromenade entfernt, bietet diese Residenz einen unvergleichlichen Lebensstil am Meer. Mit 146 m<sup>2</sup> wunderschön gestalteter Wohnfläche und 150 m<sup>2</sup> sonnigen Terrassen ist dieses Penthouse wie geschaffen für alle, die Wert auf Licht, Raum und Stil legen. Die offene Küche und der Wohnbereich gehen fließend in eine 57 m<sup>2</sup> große Hauptterrasse über, die direkt mit dem Wohnzimmer und den Schlafzimmern verbunden ist – alle mit einem atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer und die Stadt Estepona. Das Highlight dieser außergewöhnlichen Immobilie ist das 93 m<sup>2</sup> große private Solarium mit Pergola, Außenküche und Chill-out-Bereich – der ideale Ort zum Entspannen, für gesellige Stunden und um den atemberaubenden Meerblick zu genießen. Dieses Penthouse bietet zudem zwei private Parkplätze und einen großzügigen Abstellraum für maximalen Komfort. Die exklusive Wohnanlage Las Mesas verfügt über hervorragende Einrichtungen, darunter Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sauna, Whirlpool und einen Coworking-Bereich. Jedes Detail dieser Wohnung wurde mit dem Ziel gestaltet, ein außergewöhnliches Wohnerlebnis zu bieten – eine gelungene Kombination aus Eleganz, Meerblick und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten von Estepona.



## Eigenschaften:

Merkmale	Orientierung	Klimakontrolle
Überdachte Terrasse	West	Klimaanlage
Aufzug	Süd	U/f/h Badezimmer
In der Nähe des Transports	Süd-Ost	
Lagerraum	Südwesten	
Doppelverglasung		
Einbauschränke		
Jacuzzi		
Grill		
Fitnessstudio		
Solarium		
Sauna		
Ansichten	Einstellung	Zustand
Meer	Strand	Exzellent
Berg	In der Nähe des Hafens	
Panorama	Siedlung	
Land	In der Nähe von Geschäften	
Port	In der Nähe von Schulen	
	In der Nähe des Meeres	
	In der Nähe der Stadt	
	Dorf	
	Stadt	
	In der Nähe von Marina	
	Yachthafen	
	Port	
Schwimmbad	Küche	Garten
Gemeinschaft	Voll Ausgerüstet	Gemeinschaft
Sicherheit	Parken	Versorgungsunternehmen
Gated Complex	Unter Tage	Trinkwasser
Alarmsystem	Garage	
Elektrische Jalousien	Privat	
Eingabetelefon	Gemeinschaft	