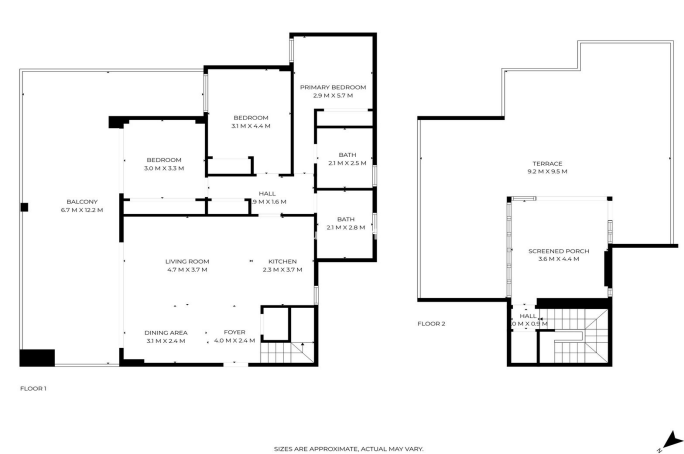




# Penthouse zum Verkauf in Estepona

1.299.000 €

Referenz: R5201203    Schlafzimmer: 3    Badezimmer: 2    Garten: 146m<sup>2</sup>    Terrasse: 150m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona (town)

Entdecken Sie die perfekte Verbindung von moderner Eleganz und Küstenflair in diesem spektakulären Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern im exklusiven Viertel Las Mesas in Estepona. In idealer Lage, nur wenige Gehminuten vom Yachthafen von Estepona, der charmanten Altstadt und der malerischen Strandpromenade entfernt, bietet diese Residenz einen unvergleichlichen Lebensstil am Meer. Mit 146 m<sup>2</sup> wunderschön gestalteter Wohnfläche und 150 m<sup>2</sup> sonnigen Terrassen ist dieses Penthouse wie geschaffen für alle, die Wert auf Licht, Raum und Stil legen. Die offene Küche und der Wohnbereich gehen fließend in eine 57 m<sup>2</sup> große Hauptterrasse über, die direkt mit dem Wohnzimmer und den Schlafzimmern verbunden ist – alle mit einem atemberaubenden Panoramablick über das Mittelmeer und die Stadt Estepona. Das Highlight dieser außergewöhnlichen Immobilie ist das 93 m<sup>2</sup> große private Solarium mit Pergola, Außenküche und Chill-out-Bereich – der ideale Ort zum Entspannen, für gesellige Stunden und um den atemberaubenden Meerblick zu genießen. Dieses Penthouse bietet zudem zwei private Parkplätze und einen großzügigen Abstellraum für maximalen Komfort. Die exklusive Wohnanlage Las Mesas verfügt über hervorragende Einrichtungen, darunter Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, Sauna, Whirlpool und einen Coworking-Bereich. Jedes Detail dieser Wohnung wurde mit dem Ziel gestaltet, ein außergewöhnliches Wohnerlebnis zu bieten – eine gelungene Kombination aus Eleganz, Meerblick und der Nähe zu allen Annehmlichkeiten von Estepona.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Lagerraum  
Doppelverglasung  
Einbauschränke  
Jacuzzi  
Grill  
Fitnessstudio  
Solarium  
Sauna

### Ansichten

Meer  
Berg  
Panorama  
Land  
Port

### Schwimmbad

Gemeinschaft

### Sicherheit

Gated Complex  
Alarmsystem  
Elektrische Jalousien  
Eingabetelefon

### Orientierung

West  
Süd  
Süd-Ost  
Südwesten

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Siedlung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe von Schulen  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe der Stadt  
Dorf  
Stadt  
In der Nähe von Marina  
Yachthafen  
Port

### Küche

Voll Ausgerüstet

### Parken

Unter Tage  
Garage  
Privat  
Gemeinschaft

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
U/f/h Badezimmer

### Zustand

Exzellent

### Garten

Gemeinschaft

### Versorgungsunternehmen

Trinkwasser