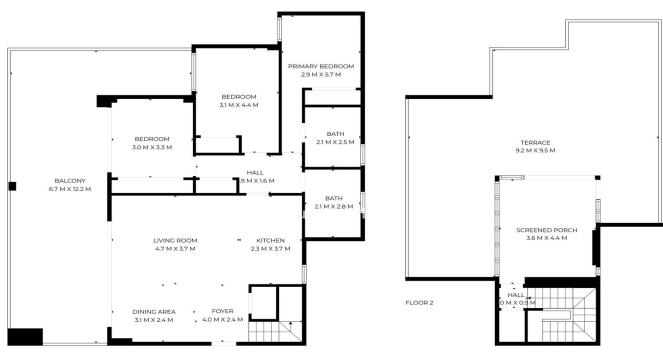




Atico en venta en Estepona

1.299.000 €

Referencia: R5201203 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 146m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Estepona (town)

Descubra la combinación perfecta entre elegancia moderna y estilo de vida costero en este espectacular ático de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa zona de Las Mesas en Estepona. Ubicado a poca distancia a pie del Puerto Deportivo, del encantador Casco Antiguo y del paseo marítimo, este hogar ofrece una ubicación inmejorable junto al mar. Con 146m² de espacio interior cuidadosamente diseñado y 150m² de terrazas bañadas por el sol, esta propiedad está pensada para quienes valoran la luz, el espacio y el estilo. La cocina de concepto abierto y el amplio salón se comunican directamente con una terraza principal de 57m², accesible desde el salón y los dormitorios, desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la ciudad de Estepona. El punto culminante de esta vivienda es su solárium privado de 93m², equipado con una pérgola, cocina exterior y zona chill-out, ideal para relajarse, recibir invitados y disfrutar de las vistas al mar. El ático incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, ofreciendo máxima comodidad y espacio adicional. La exclusiva comunidad de Las Mesas cuenta con excelentes instalaciones, entre ellas: Piscinas para adultos y niños Gimnasio completamente equipado Sauna y jacuzzi Zona de co-working Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida excepcional, combinando sofisticación, vistas al mar y una ubicación privilegiada cerca de todo lo que Estepona tiene para ofrecer. Más que una propiedad, es una oportunidad para disfrutar del estilo de vida del Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Oeste	Aire acondicionado
Elevar	Sur	Baños u/f/h
Transporte cercano	Sureste	
Trastero	Sur oeste	
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Gimnasia		
Solárium		
Sauna		
Puntos de vista	Configuración	Condición
Mar	Junto a la playa	Excellent
Montaña	Cerca del puerto	
Panoramic	Urbanización	
País	Cerca de las tiendas	
Port	Cerca de las escuelas	
	Cerca del mar	
	Cerca de la ciudad	
	Aldea	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Puerto pequeño	
	Port	
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Fully Fitted	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Underground	Agua potable
Sistema de alarmas	Cochera	
Persianas	Private	
Teléfono de entrada	Comunal	