



Takvåning till salu i Orihuela

495 000 €

Referens: AC15121 Sovrum: 3 Badrum: 3 Bygga: 122m²





Costa Blanca South, Orihuela (town)

Upptäck denna fantastiska nybyggda lägenhet belägen i hjärtat av La Zenia (Orihuela Costa). Ett unikt hem som utmärker sig genom sin avskildhet, moderna design och högkvalitativa material, bara några minuter från stranden och det populära köpcentret La Zenia Boulevard. Belägen på första och enda våningen i en byggnad med endast två bostäder, erbjuder lägenheten lugnet från en takvåning – utan grannar ovanför – och bekvämligheten av en exklusiv och privat miljö. Fakta: Boyta: 122 m² Privat terrass: 250 m² Sovrum: 3 Badrum: 3 (ett en suite) Våning: 1, utvändigt Byggnad med hiss (endast två ägare) Nyproduktion Luftkonditionering via kanaler + "blå värme"-element Schüco PVC-fönster och säkerhetsdörr med kod eller nyckel Säljs fullt möblerad och inflyttningsklar Giltig turistlicens Den imponerande terrassen på 250 m² är ett riktigt medelhavsoas med grillplats, täckt veranda, konstgräs och generösa loungeytor. Invändigt finns en italiensk designkök med full utrustning, tre sovrum och tre stilfulla badrum, allt utfört med noggrant valda material. Tack vare den aktiva turistlicensen är detta en utmärkt investeringsmöjlighet med stor uthyrningspotential i ett av Costa Blancas mest eftertraktade områden. Läge: Endast några minuters promenad till La Zenia-stranden, omgivet av restauranger, butiker och service, samt goda vägförbindelser längs kusten. En perfekt bostad för året-runt-boende, semesterbruk eller som lönsam investering.