



Villa / Chalet en venta en Elche

490.000 €

Referencia: AC15147 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 3.650m² Construido: 300m²





Costa Blanca South, Elche (town)

Fantástico chalet totalmente reformado en una ubicación inmejorableEste magnífico chalet de una sola planta cuenta con 300 m² contruidos distribuidos de manera práctica y elegante: Planta principal (130 m²): amplia cocina-comedor totalmente equipada, vestidor, dormitorio principal con baño en suite, un segundo dormitorio, un baño completo, techos de pladur, ventanas Climalit y climatización por zonas mediante sistema Air Zone. Sótano diáfano (70 m²): con segunda cocina integrada, ideal para reuniones, ocio familiar, gimnasio o sala de cine. Además, está comunicado directamente con la cocina principal y con la gran porchada de 70 m², también equipada con aire acondicionado. Lavadero con baño exterior (24 m²). En el exterior, la vivienda ofrece un entorno perfecto para disfrutar al aire libre: Piscina privada Más de 50 árboles frutales Caseta de herramientas Agua potable y de riego Actualmente la casa dispone de 3 habitaciones, con la posibilidad de adaptar la distribución para añadir hasta 2 dormitorios más, según las necesidades de los nuevos propietarios.La ubicación es otro de sus grandes atractivos: Situada en una de las zonas mejor comunicadas, muy cerca de la ciudad de Elche. Rodeada de tiendas y servicios esenciales, pero al mismo tiempo con la tranquilidad y el encanto del campo: la combinación perfecta. En una exclusiva comunidad que próximamente contará con acceso cerrado mediante puertas automatizadas y cámaras de seguridad, lo que garantiza un entorno seguro y privado. En definitiva, una vivienda que combina confort, amplitud, seguridad y naturaleza en un enclave privilegiado, con la ventaja de contar con dos cocinas totalmente equipadas para mayor comodidad y versatilidad.