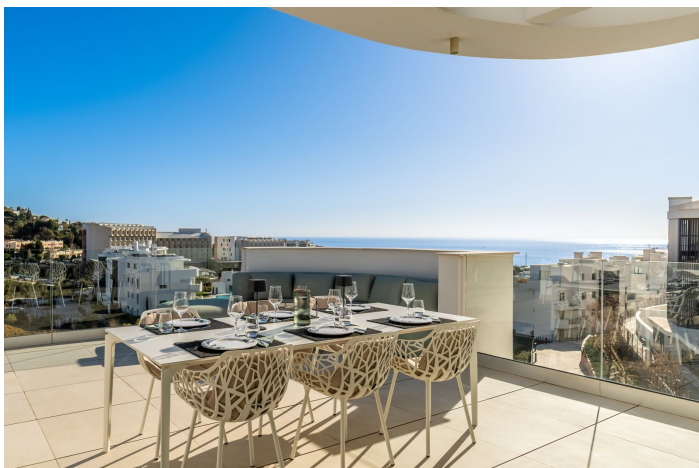
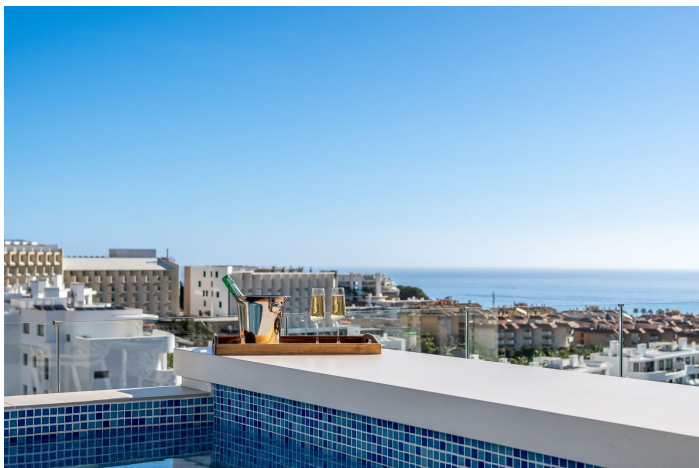




# Penthouse til salg i Fuengirola

1.499.000 €

Reference: R5203171    Soveværelser: 3    Badeværelser: 2    Byg Størrelse: 156m<sup>2</sup>    Terrasse: 112m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Eksklusiv luksuspenthouselejlighed med panoramaudsigt over Middelhavet – 269 m<sup>2</sup> Oplev en helt unik perle på Costa del Sol. Denne fantastiske penthouselejlighed på 269 m<sup>2</sup>, bygget i 2023, kombinerer perfekt moderne design, elegance og en betagende udsigt over Middelhavet. Beliggende i et privat, lukket område med 24-timers sikkerhed, tilbyder den en atmosfære af privatliv, eksklusivitet og komfort. Denne ejendom, der optager hele bygningens øverste etage og har en turistlicens, er en ideel investering – uanset om det er som privatbolig eller en profitabel udlejningsmulighed. Det elegante, lyse interiør har tre rummelige soveværelser, inklusive en master suite, og et ekstra separat badeværelse. Direkte adgang fra parkeringskælderen til lejligheden sikrer både komfort og sikkerhed. Den rummelige opholdsstue med gulvvarme åbner ud til en spektakulær privat terrasse – en sand middelhavsoase. Nyd en privat pool, liggestole, hyggelige sofaer, en udendørs spiseplads og en grill, alt sammen forbedret af et Sonos-lydsystem for at skabe den perfekte atmosfære. Terrassen, der er udstyret med to elektriske markiser, tilbyder panoramaudsigt over havet, der kan nydes fra solopgang til solnedgang. Fællesskabskomplekset har også to saltvandspools til beboernes brug. Det moderne åbne køkken er fuldt udstyret med vinkøleskab, ismaskine, osmose-vandsystem og avancerede apparater, der blander funktionalitet og design i et lyst og indbydende rum – perfekt til madlavning og underholdning. Denne penthouselejlighed rummer den perfekte balance mellem eksklusivitet, komfort og investeringspotentiale. Uanset om det er en hovedbolig, et feriehus eller en udlejningsejendom, gør dens førsteklasses beliggenhed, moderne arkitektur og turistlicens det til en enestående mulighed på Costa del Sol. \*Møbler er ikke inkluderet i den endelige pris.



## Funktioner:

### Funktioner

Løfte op  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Ensuite badeværelse  
Dobbeltvindue  
Trådløst internet  
Bryggers  
Grill  
Fiberoptiske  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet  
Domotics  
Solarium  
Restaurant på stedet  
Padle tennis  
Tennisbane  
Sauna

### Synspunkter

Hav  
bjerg  
Panoramisk  
Have  
Urban

### Pool

Kommunal  
Privat

### Have

Kommunal

### Hjælpeprogrammer

Elektricitet  
Drikkeligt vand  
Gas

### CO2 -emissionsklassificering

B

### Orientering

Sydøst

### Indstilling

Kommercielt område  
Urbanisering  
Tæt på skoler  
Tæt på havet  
Tæt på byen  
Forstæder

### Møbel

Valgfri

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Elektriske persienner  
Indgangstelefon

### Kategori

Investering  
Luksus  
Videresalg  
Golf

### Klima kontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition  
U/f/h badeværelser  
U/f opvarmning

### Tilstand

Fremragende  
Ny konstruktion

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk  
Mere end en

### Energi rating

B