

Atico en venta en Fuengirola

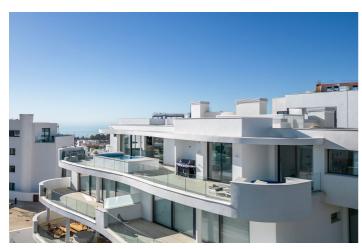
1.499.000€

Referencia: R5203171 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 156m² Terraza: 112m²













Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo ático de lujo con vistas panorámicas al Mediterráneo - 269 m² Descubra una joya única en la Costa del Sol. Este impresionante ático de 269 m², construido en 2023, combina a la perfección diseño contemporáneo, elegancia e impresionantes vistas al Mediterráneo. Ubicado en una urbanización privada con seguridad 24 horas, ofrece un ambiente de privacidad, exclusividad y confort. Ocupando toda la planta superior del edificio y con licencia turística, esta propiedad es una inversión ideal, ya sea como residencia privada o como una rentable oportunidad de alquiler. El elegante y luminoso interior cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y un baño independiente adicional. El acceso directo al apartamento desde el aparcamiento subterráneo garantiza comodidad y seguridad. El espacioso salón con calefacción por suelo radiante da a una espectacular terraza privada: un auténtico oasis mediterráneo. Disfrute de una piscina privada, tumbonas, cómodos sofás, un comedor al aire libre y una barbacoa, todo ello complementado por un sistema de sonido Sonos para crear el ambiente perfecto. La terraza, equipada con dos toldos eléctricos, ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer. La comunidad también cuenta con dos piscinas de agua salada para uso de los residentes. La moderna cocina americana está totalmente equipada con vinoteca, máquina de hielo, sistema de ósmosis inversa y electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad y diseño en un espacio luminoso y acogedor, perfecto para cocinar y disfrutar. Este ático representa el equilibrio perfecto entre exclusividad, comodidad y potencial de inversión. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o alquiler, su ubicación privilegiada, arquitectura moderna y licencia turística lo convierten en una oportunidad excepcional en la Costa del Sol. *Muebles no incluidos en el precio final.



Características:

Características Orientación Control climatico

Elevar Sureste Aire acondicionado

Terraza Fría de aire acondicionado

Trastero A/C caliente
Baño privado Baños u/f/h
Doble acristalamiento U/F Calefacción

Wifi

Lavadero Barbacoa Fibra óptica

Acceso para personas con movilidad

reducida Domotica Solárium

Restaurante en el sitio

Tenis de remo Pista de tenis

Sauna

Puntos de vistaConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialExcellent

Montaña Urbanización Nueva construcción

Panoramic Cerca de las escuelas

Jardín Cerca del mar
Urban Cerca de la ciudad

Suburbano

PiscinaMueblesCocinaComunalOpcionalFully Fitted

Private

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoUndergroundSeguridad de 24 horasMore Than One

Persianas

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría Calificación energética

Electricidad Inversión
Agua potable Lujo
Gas Reventa

Golf

Clasificación de emisión de CO2

В

Page: 3/3