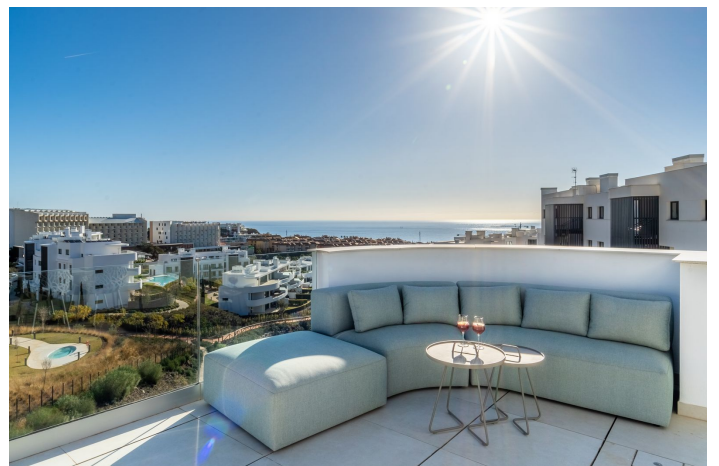
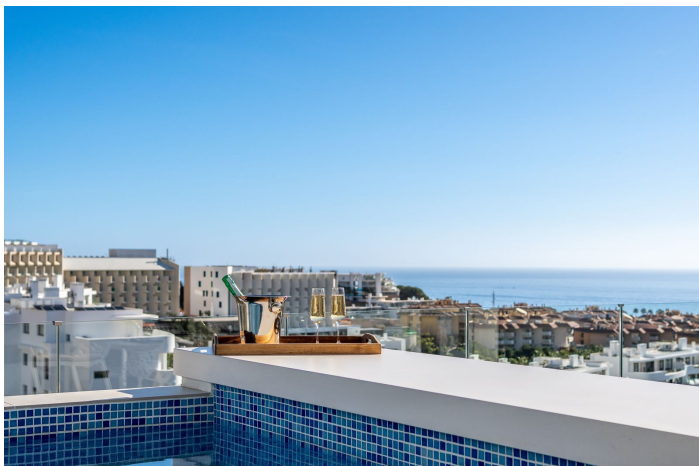




Atico en venta en Fuengirola

1.499.000 €

Referencia: R5203171 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 156m² Terraza: 112m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo ático de lujo con vistas panorámicas al Mediterráneo – 269 m² Descubra una joya única en la Costa del Sol. Este impresionante ático de 269 m², construido en 2023, combina a la perfección diseño contemporáneo, elegancia e impresionantes vistas al Mediterráneo. Ubicado en una urbanización privada con seguridad 24 horas, ofrece un ambiente de privacidad, exclusividad y confort. Ocupando toda la planta superior del edificio y con licencia turística, esta propiedad es una inversión ideal, ya sea como residencia privada o como una rentable oportunidad de alquiler. El elegante y luminoso interior cuenta con tres amplios dormitorios, incluyendo una suite principal, y un baño independiente adicional. El acceso directo al apartamento desde el aparcamiento subterráneo garantiza comodidad y seguridad. El espacioso salón con calefacción por suelo radiante da a una espectacular terraza privada: un auténtico oasis mediterráneo. Disfrute de una piscina privada, tumbonas, cómodos sofás, un comedor al aire libre y una barbacoa, todo ello complementado por un sistema de sonido Sonos para crear el ambiente perfecto. La terraza, equipada con dos toldos eléctricos, ofrece vistas panorámicas al mar desde el amanecer hasta el atardecer. La comunidad también cuenta con dos piscinas de agua salada para uso de los residentes. La moderna cocina americana está totalmente equipada con vinoteca, máquina de hielo, sistema de ósmosis inversa y electrodomésticos de alta gama, combinando funcionalidad y diseño en un espacio luminoso y acogedor, perfecto para cocinar y disfrutar. Este ático representa el equilibrio perfecto entre exclusividad, comodidad y potencial de inversión. Ya sea como residencia principal, casa de vacaciones o alquiler, su ubicación privilegiada, arquitectura moderna y licencia turística lo convierten en una oportunidad excepcional en la Costa del Sol. *Muebles no incluidos en el precio final.



Características:

Características

Elevar
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Wifi
Lavadero
Barbacoa
Fibra óptica
Acceso para personas con movilidad reducida
Domotica
Solárium
Restaurante en el sitio
Tenis de remo
Pista de tenis
Sauna

Puntos de vista

Mar
Montaña
Panoramic
Jardín
Urban

Piscina

Comunal
Private

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Gas

Clasificación de emisión de CO2

B

Orientación

Sureste

Configuración

Área comercial
Urbanización
Cerca de las escuelas
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Suburbano

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Lujo
Reventa
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Baños u/f/h
U/F Calefacción

Condición

Excellent
Nueva construcción

Cocina

Fully Fitted

Estacionamiento

Underground
More Than One

Calificación energética

B