



Finca - Cortijo zum Verkauf in Benferri

290.000 €

Referenz: AC15205 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 5m² Garten: 160m²





La Vega Baja, Benferri

Rustikale Villa im kastilischen Stil mit 150 m² Wohnfläche und hochwertigen Materialien Exklusive Villa im rustikalen kastilischen Stil mit einer Wohnfläche von 150 m², gebaut mit erstklassigen Materialien. Die Fassade ist mit Sandstein verkleidet, das Innere verfügt über ein Holzdach mit sichtbaren Balken, Sockelleisten aus antikem Travertinmarmor, einen gusseisernen Kamin und Eichenholzschreinerei. Die Fenster besitzen doppelte Holzläden und Doppelverglasung (Climalit-Typ) für hervorragende Isolierung. Die Immobilie befindet sich in Benferri (Alicante), mit ausgezeichneter Verkehrsanbindung, nur 2 Minuten von der Autobahn A-7 in Richtung Alicante und Murcia entfernt. Entfernungen: 7 km nach Orihuela, 25 km nach Murcia und Elche, 45 km nach Alicante, 35 km zur Küste (Guardamar del Segura) und 40 km zum Flughafen Alicante Miguel Hernández. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Wohnzimmer, Küche, Speisekammer und Hauswirtschaftsraum. Im Außenbereich befindet sich eine überdachte Terrasse von ca. 60 m² mit Eisenkonstruktion und Ziegeldach, ausgestattet mit Spüle, Grill, Holzofen und Backofen. Das Grundstück von etwa 5.000 m² ist vollständig ummauert und mit einem dekorativen Schmiedeeisernen Zaun eingefasst. Es verfügt über Außenbeleuchtung, Bäume und Zierpflanzen sowie ein Tropfbewässerungssystem. Die Immobilie ist vollständig eingetragen, mit Strom- und Wasseranschluss, TV-Antenne, privatem Videoüberwachungssystem und Internetanschluss.